南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目

**邀请招标文件**

**采购人：广州南沙湿地旅游发展有限公司**

**日期：2023年6月**

温馨提示

1. 请投标人特别留意采购文件上注明的投标截止和开标时间，逾期送达或**邮寄送达的投标文件**本单位恕不接收，请投标人适当提前到达评标室。
2. 招标文件中标有“★”的地方均被视为重要的指标要求，必须一一响应。若有一项带“★”的指标要求未响应或不满足，将按投标无效处理。
3. 投标文件应由投标人的授权代表送达开标现场（携带身份证原件核对，授权代表必须与投标文件所授权的人员一致。）
4. 为保证投标人的切身利益，避免评委小组在评审过程中遗漏，建议将投标文件按招标文件描述的顺序编制页码。
5. 我单位不对投标人领取招标文件时提交的相关资料的真伪做出判断，如投标人发现相关资料被盗用或复制，建议遵循法律途径解决，追究侵权者责任。

（本注意事项非招标文件的组成部分，仅作善意提醒。若有不同，均以采购文件为准。）

**目 录**

[第一章 投标邀](#_Toc29159)[请 3](#_Toc29159)

[第二章 投标人](#_Toc16402)[须知 8](#_Toc16402)

[第三章 用户需求书](#_Toc14957) [1](#_Toc14957)8

[第四章 合同文本 2](#_Toc21306)7

[第五章 附 件（格式）](#_Toc3559) 32

[第六章 评标细则](#_Toc14490) 46

# 

# 第一章 投标邀请

**投标邀请函**

致投标人：

我司拟为 南沙湿地“渔唱晚主题酒店”采购一批厨房厨具设备，经研究决定，就南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目，拟采用邀请招标方式，通过综合评审法选聘项目服务单位。项目信息如下：

1. **项目名称**：南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目
2. **项目最高限价**：27万元 （大写:人民币贰拾柒万元整）

三、**项目内容及需求**：（项目技术规格、参数及要求）具体内容及需求详见《用户需求书》。

**四、供应商资格：**

1. 参加本项目投标的供应商除应具备《政府采购法》第二十二条供应商资格条件外，还必须符合下列要求：
2. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，并取得合法企业工商营业执照且具有厨具卫具及日用杂品零售;厨具卫具及日用杂品批发;金属制日用品制造;五金产品制造;燃气燃烧器具安装、维修等相关经营范围（以上经营范围任一满足即可）。
3. 投标人应是所投货物的制造商，具备本次采购标的设备的生产资格、生产能力、销售、安装能力的，并具有较强的经济实力、良好信誉和售后服务能力的厂家，均可参加投标。
4. 投标人具有燃气燃烧器具安装维修资质证书。
5. 本项目不拆分，不接受联合体投标。
6. 投标人在参加本次采购活动前三年内，在经营活动中（公司或法人）无重大违法记录。
7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项采购投标。
8. 提供相同品牌产品的不同投标人参加投标的，按一家投标供应商计算。
9. 根据评审时"信用中国"网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询的主体信用记录信息，对列入失信被执行人、税收、政府采购、环境保护、知识产权等领域严重失信行为的主体，依法拒绝其参与本项目采购活动。如查询结果未显示存在失信记录，视为评审时未发现不良信用记录。

**五、对投标文件的要求：**

（一）投标文件必须包括报价资料、资格审查类资料、商务类资料、技术类资料：

1.报价资料，须提供《报价一览表》，可参考第五章附件(格式）第“二”点的内容提供；

2.资格审查类资料，须按附件一的（符合性审查表）的条件提供；

3.商务类资料、技术类资料，须按附件二、三的条件提供；

4.若非法定代表人签署投标资料或由其委托的代理人参加开标会，须提供授权委托书原件（可参照第五章附件(格式）第“七”点格式制作）、委托代理人身份证复印件；

5.有效的法定代表人证明书原件（可参照第五章附件(格式）第“六”点制作）及法人身份证复印件；

6.投标承诺函原件（须按第五章附件(格式）第“八”点内容提供）

7.以上材料均需加盖企业公章。

**六、获取采购文件方式**

投标人可在广州南沙资产经营集团有限公司官网（http://www.gnao.com.cn/）自行下载招标文件。若有意向参加本项目投标的单位，按采购文件规定的金额和期限缴纳投标保证金，投标保证金作为投标文件的组成部分。请在2023年6 月 26 日 上午10时前，将投标文件递交至广州市南沙区南沙街天后路88号南沙天后宫景区办公室2楼206评标室。

**七、**本项目相关公告在广州南沙资产经营集团有限公司官网

（网址： （http://www.gnao.com.cn/） )公布。相关公告在 网站公布之日即视为有效送达，不再另行通知。本采购项目不举行集中答疑会，如有任何疑问请以书面、传真或电邮形式至采购单位释疑。投标人自行前往现场勘查。

**八、****投标保证金**

1、投标人应按报名文件规定的金额和期限缴纳投标保证金，投标保证金作为投标文件的组成分。

2、项目投标保证金金额为：**人民币壹万元整（￥10000.00）。**投标保证金以转账形式提交，不接受现金或汇票。

3、投标保证金为人民币，投标保证金应在投标截止时间之前一天15：00分到达采购人帐户上。采购人账户信息：

收款人：广州南沙湿地旅游发展有限公司

帐 号：05621949000000074

开户银行：广州农村商业银行十四冲支行

**（递交投标保证金请注明：南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目）**

**投标人应按以上所述方式及时间提交投标保证金，采购人不承担投标人的投标保证金未能及时到账的风险。**

1. 投标人与交款人名称必须一致，非投标人缴纳的投标保证金无效。
2. 递交投标文件时请将投标保证金缴纳凭证（加盖公章）封入投标文件里。
3. 投标人未按前述规定的时间内交纳足额投标保证金的，其投标文件将被拒绝。

7、采购单位在中标通知书发出后五个工作日内无息退还未中标投标人的投标保证金，在采购合同签订后五个工作日内无息退还中标投标人的投标保证金。所有投标人的投标保证金以转账的方式予以退还。

8、中标供应商有下列情形之一的，采购单位不予退还其交纳的投标保证金；情节严重的，由采购人将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加采购人的采购活动，并予以通报：

8.1 中标后无正当理由不与采购人签订合同的；

8.2 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购单位同意， 将中标项目分包给他人的。

**九、递交采购文件时间、投标截止时间、开标时间及地点：**

1、投标截止时间：2023年 6 月 26 日 上午10时前

2、投标文件递交地点：广州市南沙区南沙街天后路88号南沙天后宫景区办公室2楼206评标室。

3、开标评标时间：2023 年 6 月 26 日 上午10时

4、开标评标地点：广州市南沙区南沙街天后路88号南沙天后宫景区办公室2楼206评标室。

**十、采购单位联系方式：**

招标联系人：吴先生

项目联系人：13826477455

广州南沙湿地旅游发展有限公司

2023 年 6 月 19 日

投标申请人声明

致：广州南沙湿地旅游发展有限公司

本公司就参加南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目

投标工作，作出郑重声明：

* 1. 本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。
  2. 本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标单位或评标委员会成员行贿。
  3. 本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；在广州市人民检察院行贿犯罪档案结果中，本公司没有在投标报名截止时间前三年内被人民法院判决犯有行贿罪的记录；在投标报名截止日期前三年内，本公司没有弄虚作假骗取中标、围标串标行为（以行政主管部门或法院或检察院书面认定为准）。
  4. 本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目采购文件的编写工作。本公司违反上述保证或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的采购投标活动三个月。

特此声明

声明企业：（企业公章）

年 月 日

法定代表人签字：

# 第二章 投标人须知

**投标人须知一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项 目** | **主 要 内 容** | | |
| （1） | 项目名称 | 南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目 | | |
| （2） | 采购人 | 广州南沙湿地旅游发展有限公司 | | |
| （3） | 投标有效期 | 从投标截止日起，投标有效期为90天，中标人的投标有效期自动延长至合同终止为止。 | | |
| （4） | 采购内容 | 详见用户需求书。 | | |
| （5） | 服务质量 | 必须符合国家、省、市、区的相关法律法规和采购人的要求 | | |
| （6） | 统一结算币种 | 均不计息以人民币元结算。 | | |
| （7） | 投标文件数量 | 5 份（ 1 份正本、 4 份副本）、电子文件 1 份、唱标信封 1 份。 | | |
| （8） | 开标时间 | 2023年 6 月 26 日 上午10 时 （北京时间） | | |
| （9） | 投标最高限价 | 270000.00 元（大写:人民币 贰拾柒万 元整） | | |
| （10） | 评审方法 | 综合评审法（100%） | | |
| 技术权重40% | 商务权重30% | 价格权重30% |

**投标人须知**

**投标人必须认真阅读以下内容，以免造成投标失败。**

## 一、总体说明

### 采购适用范围

本采购文件仅适用于本次投标邀请中所叙述的采购内容。本次采购采用一次报价一次评标定标的方式，投标人的报价必须固定，且只能作一个最有竞争力的报价和方案，否则将作无效投标处理。

### 采购适用法律

本次采购适用的主要法律法规为《中华人民共和国招标投标法》及国家和地方政府招标投标相关法规。

### 采购内容

本次采购的内容为确定南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目的承包商。

服务地点：详见用户需求书

### 关于投标人

1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，并取得合法企业工商营业执照且具有相关经营范围；
2. 投标人应是所投货物的制造商，具备本次采购标的设备的生产资格、生产能力、销售、安装能力的，并具有较强的经济实力、良好信誉和售后服务能力的厂家，均可参加投标。
3. 本项目不拆分，不接受联合体投标。
4. 投标人在参加本次采购活动前三年内，在经营活动中（公司或法人）无重大违法记录；
5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项采购投标。
6. 投标人按照投标邀请函的第一章投标申请人声明内容签署盖章；
7. 提供相同品牌产品的不同投标人参加投标的，按一家投标供应商计算。

### 关于投标费用

不论投标的结果如何，投标人应承担所有与其参加本次投标活动有关的费用。

### 定义

* + 1. “采购人”系指依法进行招标的国家机关、事业单位、团体组织，本项目的采购人是广州南沙湿地旅游发展有限公司。
    2. “业主/用户”系指本招标项目的最终使用单位，本项目的业主/用户是广州南沙湿地旅游发展有限公司，“投标人”系指向采购人提交投标文件的合格供应商。
    3. “中标单位”系指经评标委员会评审推荐、采购人确认的获得本项目中标资格的投标人。
    4. “实质性响应”系指符合采购文件的所有要求、条款、条件和规定，且没有不利于项目实施质量效果和服务保障的重大偏离或保留。
    5. “重大偏离或保留”系指影响到采购文件规定的范围、质量和性能或限制了采购人的权力和投标人义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它投标人的公平竞争地位。
    6. 本采购文件所涉及的日期时间，没有特别说明时系指北京时间，天数为日历日。

### 合格的货物和服务

* + 1. “货物”是指投标人制造或组织符合采购文件要求的货物等。投标的货物必须是其合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足采购文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。
    2. “服务”是指投标人须承担的运输、安装、技术支持、培训以及采购文件规定的其它伴随服务。
    3. 采购人将拒绝接受不合格的货物及服务，并有权不予支付任何费用，同时保留追究相关责任的权利。

### 知识产权

投标人必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如投标人不拥有相应的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。

### 纪律与保密事项

投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。除投标人被要求对投标文件进行澄清外，在确定中标人之前，投标人不得与采购人就投标价格、中标人案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。在确定中标人之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人施加任何影响都可能导致其投标文件被拒绝。获得本采购文件者，不得将采购文件用作本次投标以外的任何用途，若有要求，开标后，投标人应归还采购文件中的保密的文件和资料。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。

## 二、采购文件

### 关于采购文件

采购文件是采购人作为阐明所需服务的基本要求，采购文件、投标文件、评标结果、合同书和相关承诺确认文件均作为任何一方当事人履约的重要依据。

### 采购文件的组成

* + 1. 投标邀请
    2. 投标人须知
    3. 用户需求书
    4. 合同文本
    5. 附件（格式）
    6. 评标细则

### 采购文件的澄清和修改

投标人如对采购文件有任何疑问，均应在投标文件递交截止日5天前以书面形式（包括书面文字、电传、传真、电报等，应加盖公章）向采购人提出澄清要求。

对采购文件进行必要的澄清修改或对投标人澄清要求的回复，采购人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明询问来源的书面答复发送给每个领取采购文件的投标人；投标人在收到澄清或修改通知后24小时内应立即以书面形式（应加盖公章）予以确认，逾期不提交书面确认的，视为已确认。

招标过程中的一切修改文件或补充文件一旦确认后与采购文件具有同等法律效力，投标人有责任履行相应的义务。

为使潜在投标人有合理的时间理解采购文件的修改，采购人可酌情推迟投标截止日期和开标时间。

## 投标总则

## (十三）投标文件的编写

投标人应仔细阅读采购文件的所有内容，并按采购文件的规定及附件要求的内容和格式，提交完整的投标文件，并保证所提供全部资料的真实性，所有不完整的投标将被拒绝。

投标文件和来往函件应用中文书写，投标人提供的支持文件、技术资料和印刷的文献可以用其它语言，但相应内容应附有中文翻译本，以中文为准，计量单位应使用国际公制单位。

投标人投标总价是以投标人可独立完成本项目，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、符合自身合法利益的前提下所作出的综合性合理最终含税报价。投标人应自行增加项目正常、合法及使用所必需但采购文件没有列明或包含的内容及费用，并在投标文件中加以详细说明，如果投标人在中标并签署合同后，在提供招标范围内的货物及服务工作中出现的任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人将不再支付任何费用。对超出常规、具有特别意义或会引起竞争非议的报价须作出特别说明。

**采购文件中，如标有“★”的地方均为必须完全满足指标，投标人须进行实质性响应，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。**

**采购文件中，如标有“**▲**”的地方均为重要参数和指标要求条款，投标人若有部分“**▲**”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。**

**★本项目最高限价为：人民币 270000.00 元****。供应商报价超出最高限价视为非实质性响应投标而予以拒绝。**

**★供应商项目报价低于最高限价80%（含80%）的，必须出具详细的成本分析（包含项目实施各项工作的具体成本、办公、交通、税费、利润等的详细说明）及相关佐证材料，供应商未提供成本分析或者不能合理说明成本偏低原因的，评标委员会有权视为以低于成本的报价竞标，按无效投标处理。**

投标人应对投标内容提供完整的、详细的、清晰的技术说明，如投标人对指定的技术要求建议做任何改动，应在投标文件中清楚地注明；投标人对采购文件的对应要求应当给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。技术参数要求中标注有具体数值要求的，投标人必须在服务响应表中标注实际数值，不标注数值者视为不响应。

投标人响应招标需求应具体、明确，含糊不清、不确切、直接复制招标需求指标要求的或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。

投标人对采购文件的商务合同不允许实质性偏离，否则将视为不响应。

投标文件按规定加盖的投标人公章必须为企业法人公章，且与投标人名称一致，不能以其它业务章或附属机构章代替。需签名之处必须由法定代表人或投标授权代表签署。

### 投标文件的组成

投标文件必须包括报价资料、资格审查类资料、商务类资料、技术类资料；资料格式可参考第五章附件（格式）内容进行编写。

资格审查类资料、商务类资料、技术类资料，可根据附件1、2、3表格里的内容提供资料。

唱标信封应按第五章第“五”点的要求制作。

### 投标

全部投标文件应一式 5 份，正本 1份（内装投标文件正本 1份，投标文件电子文件 1份，光盘或U盘，不留密码，无病毒，内容应与投标人打印产生的纸质投标文件内容一致，如有不同，以纸质投标文件为准。），副本 4 份，在文件封面显著注明“正本”和“副本”字样，并加盖公章。 副本内容可采用正本的复印件，如果正本与副本不符，应以正本为准。投标文件应由投标人的合法授权代表正式签署，任何更改（如有）应由原签署人签字。**投标人提交投标文件时应备有一个“唱标信封”，** **唱标信封内容按第五章“唱标信封内容格式”要求制作。**

所有投标文件应在投标截止时间前送达投标文件递交地点（时间及地点以第一章投标邀请为准），并当面交予采购人专责人员，拒绝以下情况之一的投标文件：

* + 1. 迟于投标截止时间递交的；
    2. 以电报、电话、电传、传真或邮递形式递交的；
    3. 密封不严、册装不整的；

所有投标文件必须封入密封的信封或包装，在封口上加盖投标人的公章。投标文件的正本和副本应分别封装，并在每一信封或包装的封面上写明：

|  |
| --- |
| 收件人名称：  项目编号：  项目名称：  包装内容：投标文件正本/副本/唱标信封  投标人名称：  投标人地址：  联 系 人：  联系电话：  在规定的开标时间 年 月 日 时 分前不得启封 |

* + 1. 采购人对不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失不承担任何责任。
    2. 采购人不退还投标人的投标文件及递交的其它资料。

### 投标有效期

从投标截止日起，投标有效期为90天，中标人的投标有效期自动延长至合同终止为止。在特殊情况下，采购人可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝上述延长投标有效期的要求，但其投标将会被拒绝；同意延期的投标人根据原截止期，其权利及责任相应也延至新的截止期。

### 投标的修改和撤回

投标人在投标截止时间前，可采用书面通知的形式向采购人修改或撤回其投标文件。

在投标截止时间后，投标人不得对其投标文件作任何修改。在投标有效期内，投标人不得撤回其投标。

### 开标

开标程序在采购文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行，开标地点为采购文件预先确定的地点。

开标由采购人主持，采购人、投标人和有关方面代表参加。

开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况，或由采购人委托的公证机构检查并公证；经确认无误后，由采购单位工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标报价、服务期和投标文件的其他主要内容。未宣读的投标价格和采购文件允许提供的备选中标人案等实质内容，评标时不予承认。

投标文件报价出现前后不一致的，除采购文件另有规定外，按照下列规定修正：

（一）投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表（报价表）的总价为准，并修改单价；

（四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

开标过程由专人负责记录，并存档备验。

如开标记录表上内容与投标文件不一致时，投标人代表须当场提出。开标记录表由记录人、唱标人、投标人代表和有关人员签名确认。

投标截止时间结束后参加投标的投标人不足三家的，依法重新组织招标。

### 评标

评标工作由采购人负责组织，具体评标事务由依法组建的评标委员会负责，并独立履行下列职责：

* 审查投标文件是否符合采购文件要求，并作出评价；
* 要求投标人对投标文件有关事项作出解释或者澄清；
* 推荐中标候选人名单；
* 向采购人或者有关部门报告非法干预评标工作的行为。
  + 1. 评标方法

综合评审法：在最大限度地满足采购文件实质性要求前提下，按照采购文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选人。

综合评分的主要因素是：价格、技术、信誉、业绩、服务、对采购文件的响应程度，以及相应的比重或者权值等（详见评标细则）。

评标时，评标委员会各成员应当独立对每个有效投标人的标书进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。

* + 1. 评标过程的保密性

1. 公开开标后，直至向中标人授予合同时止，凡与审查、澄清、评价和比较投标有关的资料以及授标意见等，均不得向投标人及与评标无关的其他人透露。
2. 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购人、评标委员会施加任何影响，其投标将被拒绝。
   * 1. 评标工作程序
3. 投标文件初审。

符合性检查。依据采购文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。

投标文件应符合下列情况，否则在符合性检查时可按照无效投标处理：

1. 投标报价确定且不高于最高限价；
2. 按采购文件规定，有投标人盖章及其法定代表人（或法定代表人委托的投标授权代表）的签字或签章；
3. 投标文件完全满足采购文件中带“★”号的条款和指标，符合采购文件的其他要求，没有重大偏离；
4. 符合法律、法规和采购文件中规定的其他实质性要求：
5. 在参与项目所在地市的各级或以上招投标活动中未被列入不良行为记录名单并正处于处罚期内；
6. 投标文件未出现制作严重不符合要求，按要求提供重要的样板、物证或资料；
7. 未故意提供虚假材料谋取中标；
8. 未采取不正当手段诋毁、排斥其他投标人；
9. 未在评标、定标过程中对采购人、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正；
10. 符合专业条件，对技术、商务要求能有效地作实质性响应，未出现重大偏离或保留；
11. 评审期间按评委会要求提交经授权代表签字的澄清、说明、补正或调整补充部分未改变投标文件的实质性内容及修正报价未超出允许规定范围；
12. 未拒绝、对抗评委会所作的决定或合理要求；
13. 未出现按有关法律、法规、规章规定属于中标无效的及符合采购文件中载明会导致无效投标的其它规定和要求。
14. 澄清有关问题。对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。除上述规定的情形之外，评标委员会在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。除评标委员会主动要求澄清、说明或者纠正外，评标定标期间，任何投标人均不得就与其投标相关的任何问题与评标委员会联系。
15. 比较与评价。按照采购文件中规定的评标方法和标准，对符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。综合评分法评分权重详见评标细则。
16. 推荐中标候选人名单。综合评分法按评审后综合得分由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标报价由低到高排列。综合得分且投标报价相同的，按技术评分由高到低顺序排列。综合评分相同，且投标报价和技术评分均相同的，名次由评标委员会抽签决定。
17. 编写评审报告。
    * 1. 废标的认定
18. 符合专业条件的承包商或者对采购文件作实质响应的承包商不足三家的；
19. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
20. 投标人的报价均超过了最高限额的；
21. 因重大变故，采购任务取消的。

### 定标

采购人确认评标委员会推荐的评标结果后，由采购人对中标候选人的资格和履约能力进行再次审查，凡发现中标候选人有下列情形之一的，将移交招投标监督管理部门依法处理：

* + 1. 提供虚假材料谋取中标的；
    2. 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
    3. 与采购人、其他投标人恶意串通的；
    4. 向采购人行贿或者提供其他不正当利益的；
    5. 在采购过程中与采购人进行协商谈判、不按照采购文件和中标人的投标文件订立合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；
    6. 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。
    7. 投标人有前款1至6项情形之一的，中标无效。

8、中标供应商确定后，采购人将在广州南沙资产经营集团有限公司官网（http://www.gnao.com.cn/）上发布中标结果公告，公告期满后向中标人发出《中标通知书》，《中标通知书》对中标供应商和采购人具有同等法律效力。中标人放弃中标的，应当依法承担法律责任。

### （二十）、中标公示及中标通知书

### 投标结果公示结束后，如无异议，排名第一的中标候选人为本项目中标人。招标人将及时向中标人发出中标通知书。如排名第一的中标候选人放弃中标的或者中标人拒绝与招标人签订合同的，招标人可以按照评审办法推荐的中标人名单排序，确定下一个中标候选人为中标人或重新组织招标活动。

### （二十一）、投标费用说明

投标供应商应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人均无义务和责任承担。

### （二十二）、合同谈判与签订

### 中标人应该自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人对本次招标活动及相关的文件资料拥有最终的解释权。

### **（二十三）、**招标人对本次招标活动及相关的文件资料拥有最终的解释权。

第三章 用户需求书

**（说明：采购文件中，如标有“★”的条款均为必须完全满足指标，投标人须进行实质性响应，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理；如标有“▲”的条款均为评审的重要评分指标，投标人若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。）**

**南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目采购清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **设备名称** | **规格** | **数量** | **单位** | **技术参数** | **投标品牌与型号** |
| **一楼厨房设备** | | **304材料面1.2，其它0.8** | | | | |
| A1 | 单星砧板台 | 1500\*700\*950 | 1 | 台 | 1、面板采用 厚≥1.2mm 304 磨砂不锈钢板，星盆采用厚≥ 1.0mm 304 磨砂不锈钢板冲压式星盆； 2、不锈钢提笼式下水器；  3、横通采用约38\*25mm不锈钢扁焊接；  4、立管采用约φ38mm不锈钢管连可调节高度子弹脚； 5、配君畅牌高档水龙头、不锈钢满水防溢出管； 6、配 304 不锈钢可调子弹脚。 |  |
| A2 | 双层挂墙架 | 1500\*300\*430 | 1 | 台 | 1、台面板采用304#1.2mm磨砂贴塑不锈钢板；底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁， |  |
| A3 | 双机双温四门冷柜 | 1220\*760\*1920 | 1 | 台 | 1、压缩机制冷，风冷，亲水翅片蒸发器； 2、整体角铁焊接框架，环保聚氨脂保温层； 3、电子式温控器，层架高度可调； 4、高压整体发泡，门框带除露发热丝；自动化霜（停机），蒸发水外排； 5、温度：-5℃～+10℃/-5℃～-18℃，电子数字显示温控； 6、不锈钢材料：折弯门把手采用1.0mm不锈钢，外壳采用 1.0mm优质不锈钢板，内胆采用0.8mm厚优质不锈钢板，背板和底板不锈钢板，不锈钢可调子弹脚； 7、冷柜配食品级无化学有毒物质密封胶条。 |  |
| A4 | 单星洗涮台 | 600\*600\*950 | 1 | 台 | 1、面板采用 厚≥1.2mm 304 磨砂不锈钢板，星盆采用厚≥ 1.0mm 304 磨砂不锈钢板冲压式星盆； 2、不锈钢提笼式下水器；  3、横通采用约38\*25mm不锈钢扁焊接；  4、立管采用约φ38mm不锈钢管连可调节高度子弹脚； 5、配君畅牌高档水龙头、不锈钢满水防溢出管； 6、配 304 不锈钢可调子弹脚。 |  |
| A5 | 三门海鲜蒸柜炉 | 1200\*900\*1850 | 1 | 台 | 1、材质：采用304#不锈钢磨砂板，面板采用1.2mm厚，炉围及炉身、背板、前板采用1.0mm 厚；  2、配高效节能蒸汽发生器。用先进的火管式供热，2-3分钟迅速产生强效蒸汽，使热能利用达90％以上，设有缺水，超压，熄火再点火等安全措施，操作简易。 |  |
| A6 | 六头煲仔炉(带熄火保护） | 1200\*900\*1150 | 1 | 台 | 1. 材质：采用304#不锈钢磨砂板，面板采用1.2mm厚，炉围及炉身、背板、前板采用1.0mm 厚；底架：1mm厚Φ80mm不锈钢管及1mm厚不锈钢板焊接组成，炉膛内采用耐火棉隔热； 2. 炉口直径360mm，配4"底沟风炉头、电子点火、点火枪、主气阀、火种阀；热效率≥50%； 3. 配熄火保护：鼓风机功率：0.55kW； 4. 炉脚：Ф50mm304#不锈钢水管包钢管,高度可调整，配装摇摆水龙头， |  |
| A7 | 炉拼台 | 300\*900\*1150 | 1 | 台 | 1、台面板采用304#1.2mm磨砂贴塑不锈钢板；底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁， 2、φ38\*1.2mm不锈钢脚通，配不锈钢可调子弹脚； |  |
| A8 | 燃气双炒双尾炉(带熄火保护） | 2000\*900\*1150 | 1 | 台 | 1、材质：采用304#不锈钢磨砂板，面板采用1.2mm厚，炉围及炉身、背板、前板采用1.0mm 厚；底架：40\*40mm国标角铁焊接组成，炉膛内采用耐火棉隔热； 2、炉口直径360mm，配4"底沟风炉头、电子点火、点火枪、主气阀、火种阀；热效率≥50%； 3、配熄火保护：鼓风机功率：0.55kW； 4、炉脚：Ф50mm304#不锈钢水管包钢管,高度可调整，配装摇摆水龙头， |  |
| A9 | 炉拼台 | 550\*900\*1150 | 1 | 台 | 1、台面板采用304#1.2mm磨砂贴塑不锈钢板；底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁， 2、φ38\*1.2mm不锈钢脚通，配不锈钢可调子弹脚； |  |
| A10 | 三层工作台 | 1200\*600\*800 | 2 | 台 | 1、采用 304#不锈钢磨砂板，  2、面板厚12mm，面板下托木夹板: 15m夹板，底衬1.0mm旱304 不锈钢加强梁;层板厚 1.0mm，底衬1.0m厚 304不锈钢加强梁;  3、中38\*1.2mm 不锈钢脚通，配不锈钢可调子弹脚; |  |
| A11 | 双通道荷台 | 1800\*700\*800 | 1 | 台 | 1、采用304#不锈钢磨砂板；  2、面板厚1.2mm，面板下托木夹板:15mm夹板，底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁；层板厚1.0mm，底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁；3、φ38\*1.2mm不锈钢脚通，配不锈钢可调子弹脚； |  |
| A12 | 保鲜砧板台 | 1500\*600\*800 | 1 | 台 | 1、压缩机制冷，风冷，亲水翅片蒸发器； 2、整体角铁焊接框架，环保聚氨脂保温层； 3、电子式温控器，层架高度可调； 4、高压整体发泡，门框带除露发热丝；自动化霜（停机），蒸发水外排； 5、温度：-5℃～+10℃/-5℃～-18℃，电子数字显示温控； 6、不锈钢材料：折弯门把手采用1.0mm不锈钢，外壳采用 1.0mm优质不锈钢板，内胆采用0.8mm厚优质不锈钢板，背板和底板不锈钢板，不锈钢可调子弹脚； 7、冷柜配食品级无化学有毒物质密封胶条。 |  |
| A13 | 单星洗涮台 | 600\*600\*950 | 1 | 台 | 1、面板采用 厚≥1.2mm 304 磨砂不锈钢板，星盆采用厚≥ 1.0mm 304 磨砂不锈钢板冲压式星盆； 2、不锈钢提笼式下水器；  3、横通采用约38\*25mm不锈钢扁焊接；  4、立管采用约φ38mm不锈钢管连可调节高度子弹脚； 5、配君畅牌高档水龙头、不锈钢满水防溢出管； 6、配 304 不锈钢可调子弹脚。 |  |
| A14 | 三层工作台 | 1000\*600\*950 | 1 | 台 | 1、采用 304#不锈钢磨砂板，  2、面板厚12mm，面板下托木夹板: 15m夹板，底衬1.0mm旱304 不锈钢加强梁;层板厚 1.0mm，底衬1.0m厚 304不锈钢加强梁;  3、中38\*1.2mm 不锈钢脚通，配不锈钢可调子弹脚; |  |
| A15 | 电热开水器 | 6KW | 1 | 台 | 1、规格：166L/小时 2、电压：380V 3、功率：约6KW 4、材料：不锈钢外壳及内胆，环保材料保温层，配不锈钢底座。 |  |
| A16 | 双层挂墙架 | 1200\*300\*430 | 1 | 台 | 1、台面板采用304#1.2mm磨砂贴塑不锈钢板；底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁， |  |
| A17 | 单通道荷台 | 1800\*700\*950 | 1 | 台 | 1、采用304#不锈钢磨砂板；  2、面板厚1.2mm，面板下托木夹板:15mm夹板，底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁；层板厚1.0mm，底衬1.0mm厚304不锈钢加强梁；3、φ38\*1.2mm不锈钢脚通，配不锈钢可调子弹脚； |  |
| A18 | 垃圾桶 | 直径500 | 1 | 个 |  |  |
| A19 | 三星洗涮台 | 1800\*600\*950 | 1 | 台 | 1.采用304#不锈钢磨砂贴塑板， 2.台面1.2mm厚，其它1.0mm厚， 3.支架、通脚不锈钢管配装饰杯套和可调子弹脚。 |  |
| A20 | 挂墙电执水器带挂架 | 6KW | 1 | 台 | 1、规格：166L/小时 2、电压：380V 3、功率：约6KW 4、材料：不锈钢外壳及内胆，环保材料保温层，配不锈钢挂架。 |  |
| A21 | 双门消毒柜 | 1200\*580\*1800 | 1 | 台 | 1、双开门，高温+热风循环消毒方式； 2、2、额定电压：220V/50Hz； 3、3、电子式温控器，触屏式按键方式； 4、4、温度：0-125℃，电子数字显示温控； 5、功率：3600W； 6、6、不锈钢材料：折弯门把手采用1.0mm不锈钢，外壳采用 1.0mm优质不锈钢板，内胆采用0.8mm厚优质不锈钢板，背板和底板不锈钢板，不锈钢可调子弹脚； 7、消毒柜配食品级无化学有毒物质密封胶条； 8、安装方式：立式摆放。 |  |
| A22 | 传菜电梯 | 一层到负一层 | 1 | 台 | 1. 采用 304#不锈钢磨砂贴塑板， 2. 1200\*1200 |  |
| A23 | 厨房设备搬运费用 |  | 1 | 项 |  |  |
| A24 | 厨房设备电线电路接驳 |  | 1 | 项 | 1、电线采用国内一线品牌，线管、接线盒采用华达、零配件 |  |
| A25 | 厨具设备安装五金辅助件 |  | 1 | 项 |  |  |
| A26 | 厨具设备安装/调试费用 |  | 1 | 项 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **B** | **厨房排烟系统** |  |  |  |  |  |
| B1 | 不锈钢排烟罩 | 1100\*500 | 6 | 米 | 台面板采用304#1.2mm磨砂贴塑不锈钢板 |  |
| B2 | 烟罩隔油网 | 600\*500 | 12 | 个 | 板采用304#磨砂贴塑不锈钢板0.6 mm |  |
| B3 | 不锈钢炉后封板 | 800\*20 | 6 | 米 | 台面板采用304#1.0mm磨砂贴塑不锈钢板 |  |
| B4 | 烟罩顶镀锌集烟管 | 600\*400 | 12 | 平方 | 板面用优质镀锌板厚度0.8 mm |  |
| B5 | 镀锌板烟管 | 600\*400 | 9 | 平方 | 板面用优质镀锌板厚度0.8 mm |  |
| B6 | 镀锌板弯头三通变径 | 600\*400 | 10 | 平方 | 板面用优质镀锌板厚度0.8 mm |  |
| B7 | 墙体开孔 | 620\*420 | 1 | 个 |  |  |
| B8 | 油烟净化器（低空排放） | 18000风量 | 1 | 台 | 外壳全部为1.2mm以上厚度的碳钢冷板，设备外壳喷涂工艺上采用的是热固性纯聚酯粉末涂料，预处理工艺要脱脂、除锈、中和、表调、磷化和烘干等工艺。电场主体为201不锈钢电场，同时满足可单独拆卸，方便设备清洗维护； ▲油烟净化器产品通过电磁兼容检测（电磁骚扰检测合格、静电放电抗扰度测试合格、电快速瞬变脉冲群抗扰度测试合格等）提供制造商加盖公章的检验报告复印件证明； ▲油烟净化器产品的“餐饮油烟净化器用高压电源”符合《餐饮油烟净化器用高压电源检测方法》JCC/I201011.1-2017和《餐饮油烟净化器用高压电源》CCAEPI-RG-Q-041-2018标准，具有过压过流、短路保护、闪络保护、清晰提示、开路保护功能，并符合技术要求。 ▲油烟净化器符合国际安全标准，获得欧洲CE认证和美国UL认证。提供制造商加盖公章的证书复印件证明； |  |
| B9 | 净化器支承架 |  | 1 | 个 | 5号角铁 |  |
| B10 | 净化器出入口 |  | 2 | 个 | 板面用优质镀锌板厚度0.8 mm |  |
| B11 | 离心抽风机 | 11KW | 1 | 台 | 1.选用离心叶轮，叶片采用螺丝固定；双层烤漆箱体框架采用拼装形式，结构全满、紧凑坚固，外观美观大方。 2.噪音低，流量大，效率高，运行平稳，质量稳定，经久耐用。 3、风机采用拼装结构，箱板内采用≥1mm优质镀锌板，一体成型，牢固结实，八个角采用内螺丝固定，可以整体拆装，方便安装、维护。 ▲4.为了保证产品的稳定性，所投产品生产单位必需取得符合GB/T27922-2011《售后服务评价体系服务能力达到五星级》认证证书（提供复印件或扫描件并加盖厂章） ▲5.由中国品牌评价中心出具的”绿色节能环保产品“荣誉证书。 （提供复印件或扫描件并加盖厂章） |  |
| B12 | 离心风机支架及防震垫 |  | 1 | 台 | 1.8#槽钢焊接而成 2.两层防锈漆 |  |
| B13 | 风机出口消声弯头 |  | 1 | 个 | 板面用优质镀锌板厚度1.0 mm |  |
| B14 | 风机降压保护电箱 |  | 1 | 台 |  |  |
| B15 | 风机净化器电线电路 |  | 1 | 项 | 1、电线采用国内一线品牌，线管、接线盒采用华达、零配件 |  |
| B16 | 安装五金辅助件 |  | 1 | 项 |  |  |
| B17 | 排烟设备安装调试费 |  | 1 | 项 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **C** | **厨房鲜风系统** |  |  |  |  |  |
| C1 | 镀锌鲜风管道 | 500\*500 | 23 | 平方 | 板面用优质镀锌板厚度0.8 mm |  |
| C2 | 冷风机 | 1.5KW | 1 | 台 | 1.5KW,380V |  |
| C3 | 鲜风机出入口 | 配风机用 | 2 | 个 | 板面用优质镀锌板厚度0.8 mm |  |
| C4 | 鲜风支承架 | 配风机用 | 1 | 个 | 1.4#槽钢焊接而成 2.两层防锈漆 |  |
| C5 | 三通弯头变径 | 500\*500 | 5 | 个 |  |  |
| C6 | 墙体开孔 | 510\*510 | 1 | 个 |  |  |
| C7 | 鲜风口 |  | 10 | 个 |  |  |
| C8 | 鲜风设备安装调试 |  | 1 | 项 |  |  |
| C9 | 鲜风设备电线电路 |  | 1 | 项 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **D** | **煤气管设备** |  |  |  |  |  |
| D1 | 煤气房间隔 |  | 1 | 间 |  |  |
| D2 | 煤气专用无蓬管 | DN50 | 50 | 米 | 国标无缝管 |  |
| D3 | 气化炉设备 | 50KG | 1 | 台 | 8kw 380V |  |
| D4 | 中低减压阀门 |  | 4 | 个 | 进口4分，出口6分 |  |
| D5 | 防爆风机 |  | 2 | 台 | 180瓦 220V 风量2280方 |  |
| D6 | 煤气专用高压软管 |  | 3 | 条 | 4分 1米 |  |
| D7 | 4分燃气球阀 | DN15 | 12 | 个 | 4分 dn15 |  |
| D8 | 煤气泄漏报警器 |  | 1 | 套 | 工业用，电脑屏显 |  |
| D9 | 灭火器 |  | 2 | 个 | 6kg 袋鼠悬挂式自动灭火球 |  |
| D10 | 安装五金辅助件 |  | 1 | 项 |  |  |
| D11 | 安装调试 |  | 1 | 项 |  |  |

**一、项目要求**

★1、本次招标厨房设备位于南沙湿地渔唱晚主题酒店厨房 ，包含一楼厨房（含安装费用）、煤气房。

★2、南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目，厨房设备及安装、厨房配套鲜风设备及除油烟设备，具体详见用户需求书。

2.1 最高投标限价：招标控制价 27 万元 。

2.2承包方式：综合单价包干、项目措施费包干。

2.3 计划工期：30天。

★3、交货地点：南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房。

**▲**4、售后服务：交付使用并验收合格后免费质保一年，响应时间：接到电话后24小时内上门现场维修服务，并在12小时内给出修复意见。

**二、其他要求**

**▲**1、免费质保期：免费质保期一年。质保期内一切因生产厂制造质量原因造成的损坏，厂家免费负责修妥。由用户操作不当或违反操作规程导致的损坏厂家只收取材料费。质保期满后有偿维修，厂方提供维修服务收费参考标准，终身对机组进行维护和保养。

2、总报价包括全部设备、辅助材料、安装、调试、吊装费、人工、机械、包装、运输、装卸、仓储、保险、运费、各种税费、劳保、培训、专利技术及质保期间等一切费用。

**▲**3、验收：

3.1中标单位须按照本采购文件的有关规定提供合格产品；

3.2验收包括：数量、外观、质量、；所有设备应符合其规定的设计，无瑕疵和缺陷，质量为合格产品，同时有明确的生产制造厂商。中标供应商对质量问题发生的费用由中标供应商自行负责。

3.3验收标准：按投标文件、供应商的承诺及行业相关标准为准。

**★**4、付款方式：

4.1签订合同后支付合同总价的30%作为预付款，设备安装完毕后经甲方验收合格后支付合同总价的65%，剩下合同总价的5%作为质保金，质保期到期后一个月内支付完成（不计息）。在甲方付款前，乙方需提供增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款无须承担任何违约责任。

4.2甲乙双方因履行本合同而发生的银行费用，甲方发生的由甲方负担，乙方发生的由乙方负担；

4.3采购人在前款规定的付款时间为向采购支付部门提出办理支付申请手续的时间（不含支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

# 第四章 合同文本

**采购合同**

（最终以签订为准）

一、总 则

第一条 合同当事人

甲方（采购人）：

乙方（中标供应商）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目采购文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款（其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的采购文件、投标文件、中标通知书、在实施过程中双方共同签署的补充文件等均为本合同不可分割之一部分）。

二、合同标的

第二条 乙方根据甲方要求提供以下货物：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 货物品名 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 总价 | 随机配件 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

三、质 量

第三条 货物质量

乙方须提供全新的、未使用过的货物，是目前的型号，其质量、规格及技术特征符合合同附件的要求。产品必须提供出厂合格证。

货物制造质量出现问题，乙方应负责三包（包修、包换、包退），费用由乙方负责。

货到现场后由于甲方保管不当造成的质量问题，乙方亦应负责修理，但费用由甲方负担。

四、交货与验收

第四条 交货验收、安装调试必须在合同签订并收到预付款后30天内完成。

第五条 交货地点：甲方指定地点。

第六条 由甲方与乙方一起进行到货验收，由乙方免费完成货物的安装调试工作并交付甲方使用。

第七条 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方；乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定供货，乙方必须负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

五、合同金额及付款方式

第八条 合同金额

本合同金额为人民币（大写） 元整（￥ 元）；其中不含税金额为\_\_\_\_\_元，税率\_\_\_\_\_%，税费\_\_\_\_元。

该合同总价是货物设计、制造、包装、运输、安装调试、检测及验收合格之前及质保期内服务及备品备件发生的所有含税费用，本合同执行期间合同总价不变。

1. 付款方式

签订合同后支付合同总价的30%作为预付款，设备安装完毕后经甲方验收合格后支付合同总价的65%，剩下合同总价的5%作为质保金，质保期到期后一个月内支付完成（不计息）。在甲方付款前，乙方需提供增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款无须承担任何违约责任。

六、售后服务

第十条 乙方负责送货、上门安装、调试及其他售后服务，对本项目的售后服务作出承诺，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜，具有经过厂家培训及得到认可的维修工程师和售后维修人员。所有货物保修服务方式均为乙方上门保修，由此产生的一切费用均由乙方承担。

第十一条 乙方所供设备按国家有关产品“三包”规定执行质量“三包”（甲方及其使用人自行拆装设备造成质量问题的除外）。

第十二条 质保期为 1 年，从产品验收合格之日起计算。

第十三条 质保期内，乙方免费负责全部合同货物出现的缺陷或故障处理与修复。

第十四条 在质保期内因乙方责任而产生的质量问题，由其负责无偿返修。不能维修的，整件免费更换。人为原因造成的损坏只收配件费不收人工费。

第十五条 在质保期内，乙方要保证在接到故障电话后24小时到场，并在12小时内给出修复意见，并在双方协商确定的时间内维修完毕；否则，甲方有权聘请第三方处理，因此产生的费用由乙方承担。

第十六条 质保期结束前，乙方和甲方代表进行一次全面检查，任何缺陷须由乙方或其设备制造商负责修理并提供维修报告。

七、违约责任

第十七条 甲方无正当理由拒收货物的，甲方须向乙方交纳合同总价10%的违约金。

第十八条 甲方逾期支付货款的，甲方须每日以欠款总额0.8‰的标准向乙方交纳违约金，累计不超过欠款总额的10% 。

第十九条 乙方逾期15天未交付货物视为乙方不能交付货物。乙方不能交付货物，须向甲方交纳合同总价10%的违约金。

第二十条 乙方逾期交付货物的，乙方须每日以逾期交货部分货款总额0.8‰的标准向甲方交纳违约金，累计不超过逾期交货部分货款总额的10 %，逾期交货超过15天，甲方有权终止合同。

第二十一条 乙方所交付产品的型号、规格、数量和质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒收，且交货时间不予顺延。乙方须向甲方交纳合同总价10%的违约金。

第二十二条 乙方所供货物必须权属清楚，不得侵害他人的知识产权，否则构成对甲方违约。若因乙方原因给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿，赔偿范围包括但不限于甲方因此支出的赔偿款、罚款以及为解决该等纠纷而支出的律师费、差旅费、诉讼费、财产保全费、公证费、鉴定费等一切合理费用。

八、不可抗力

第二十三条 由于不可预见、不可避免、不可克服等不可抗力的原因，一方不能履行合同义务的，应当在不可抗力发生之日起20天内以书面形式通知对方，证明不可抗力事件的存在。

第二十四条 不可抗力事件发生后，甲方和乙方应当积极寻求以合理的方式履行本合同。如不可抗力无法消除，致使合同目的无法实现的，双方均有权解除合同，且均不互相索赔。

九、争议及解决办法

第二十五条 因货物的质量问题发生争议，由广州市质量技术监督局或其指定的质量鉴定单位进行质量鉴定。货物符合质量标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

第二十六条 本合同发生争议，由双方协商或由采购监管部门调解解决，协商或调解不成时按以下第2种方式解决：

1.广州仲裁委员会仲裁；

2.向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、其 他

第二十七条 本合同一式六份，具有同等效力，甲、乙双方各执三份。合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十八条 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 甲方： | （盖章） | 乙方： | （盖章） |
| 签约代表： |  | 签约代表： |  |
| 地 址： |  | 地 址： |  |
| 电 话： |  | 电 话： |  |
| 传 真： |  | 传 真： |  |
| 签约日期： | 年 月 日 | 签约日期： | 年 月 日 |

# 第五章 附 件（格式）

**投标文件**

**（正本/副本）**

**项目名称：**

投标人名称：

投标人地址：

联 系 人：

联系电话：

传真电话（或电子邮箱）：

日期：

1. **投标文件目录表**
2. **开标一览表（报价表）**

**开标一览表（报价表）**

项目名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **服务内容** | **投标报价（元）** | **交货期** | **服务质量** | **备注** |
| 南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目 | 投标总价：  小写（人民币大写）： |  |  |  |

投标人全称（盖公章）：

授权代表（签字或签章）：

职 务：

日 期：

**注:1.投标人应按“用户需求书”的要求，根据实际情况进行报价。本表内的投标报价为最终报价，投标文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明，否则将被视为无效投标；**

**2. 投标报价应综合考虑采购项目的全部费用，投标人不得再向采购人收取任何费用；**

**3.** **投标报价的小数点后保留两位有效数；**

**4.此表一份装在“唱标信封”内，另一份装订在投标文件中。**

1. **报价明细表**

**四、评审自查表**

**评审自查表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审分项** | **证明文件** |
|  | 开标一览表（报价表） | 见（ ）页 |
|  | 报价明细表 | 见（ ）页 |
|  | 符合性审查逐项对应按顺序排列资料 | 见（ ）页 |
|  | 技术资料逐项对应按顺序排列资料 | 见（ ）页 |
|  | 商务资料逐项对应按顺序排列资料 | 见（ ）页 |

**说明：1、投标文件包括但不限于以下组成内容，请按顺序制作。**

## 五**、唱标信封内容格式**

## 

## 唱标信封内容格式

唱标信封须单独密封（该信封不要放入其它信封内），封口加盖公章，与投标文件一同递交，其内装以下内容：

1、开标一览表(报价表)

2、法定代表人证明书

3、授权委托证明书（如适用）

### 

### **六、**法定代表人证明书

### 

### 法定代表人证明书

先生/女士，现任我公司 职务，为法定代表人，特此证明。

单位（盖公章）：

附：

代表人性别：

年龄：

身份证号码：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

加盖投标人公章

|  |
| --- |
| 法人代表身份证复印件（正、反双面） |

**注：法定代表人的姓名必须与营业执照法定代表人姓名完全一致。**

**七、法定代表人授权委托书**

### 

### 法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于（国家或地区）的（投标人名称）在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（授权代表姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目编号为　　　　　　的（采购人名称）采购　　　项目的投标和合同执行，作为投标人代表以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

代理人无转委权。

本授权书于 年 月 日签字生效，有效日期： 年 月 日 特此声明。

法定代表人签字或盖章：

职 务：

投标人代表（授权代表）签字或盖章：

加盖投标人公章

|  |
| --- |
| 投标人代表身份证复印件（正、反双面） |

### 八**、** 投标函

### 

### 投标函

致：广州南沙湿地旅游发展有限公司

为响应你方组织的 (项目名称) 项目的采购，我方愿参与投标。

我方确认收到贵方提供的 (项目名称) 的采购文件的全部内容。

我方在参与投标前已详细研究了采购文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此采购文件没有倾向性，也不存在排斥潜在投标人的内容，我方同意采购文件的相关条款，放弃对采购文件提出误解和质疑的一切权力。

*(投标人名称)* 作为投标人正式授权 *(授权代表全名, 职务)* 代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

在此提交的投标文件，正本壹份，副本肆份。

我方已完全明白采购文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按采购文件提供的相关服务的投标总价详见《开标一览表(报价表)》。

（二）本投标文件的有效期为投标截止时间起90天。如中标，有效期将延至合同终止之日为止。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的投标截止日之后，投标有效期之内不得撤回投标。

（四）我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据、信息或资料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

（六）我方如果中标，将保证履行采购文件及其澄清、修改文件（如有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《用户需求书》及《合同书》中的全部任务。

（八）我方是在法律、财务和运作上独立于采购人的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（九）我方投标报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物或服务时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（十）我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

以上内容如有虚假或与事实不符的，评审委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

投 标 人 名 称：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

投标人（公章）：

电话： 传真：

### 九**、** 投标人基本情况表

### 

### 投标人基本情况表

1、公司名称： 电话号码：

2、地 址： 传 真：

3、注册资金： 经济性质：

4、公司经营及资金状况：

经营范围：

5、公司开户银行名称及帐户： 地 址：

名称：

帐户：

1. 投标人获得资质和代理权限资格证书复印件一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 证书名称 | 发证单位 | 证书等级 | 证书有效期 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

7、营业执照注册号：

我/我们声明以上所述准确无误，您有权进行您认为有必要的所有调查。

投标人全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日 期： 年 月 日**十、投标人业绩一览表**

### 投标人业绩一览表

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 规模 | 合同总价 | 开始时间 | 业主单位、  联系人及电话 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

投标人全称（盖公章）：

法定代表人或投标授权代表（签字或签章）：

日 期： 年 月 日

### 注：1、本格式仅供参考，投标人可根据实际情况自定。

### 2、投标人应附上项目合同等相关证明材料，证明材料所需资料评见商务评分要求。

### 十一、 技术文件（格式自定，可另册）

### 十二、公平竞争承诺书

### 公平竞争承诺书

本公司郑重承诺：本公司保证所提交的相关资质文件和证明材料的真实性，有良好的历史诚信记录，并将依法参与 项目的公平竞争，不以任何不正当行为谋取不当利益，否则承担相应的法律责任。

（公司名称，加盖公章）

时间： 年 月 日

**十三、现场勘查回执**

**现场勘查回执**

我方已获取并知悉 采购项目招标文件内容并完成现场勘查，确定：

* 参加本项目投标。
* 不参加本项目投标。

（请在□划√并盖章确认再回传）

投标单位联系人：

联系电话：

招标单位现场负责人（签名）：

联系电话：

投标人（盖章）：

日期：

**第六章 评标细则**

### 一.说明

**1.概述**

根据《中华人民共和国招标投标法》和国家及地方采购有关文件精神，在保证南沙湿地“渔唱晚主题酒店”厨房厨具采购项目（以下简称项目）招标公开、公平、公正的基础上，结合项目的技术和商务需求，编制本评标文件。

**2.定义**

**采 购 人**：系指广州南沙湿地旅游发展有限公司

**业主/用户**：系指本项目的最终使用单位。

**3.评标委员会组成**

本次招标依法组建评标委员会。本次评标的评委会依法由5位评委组成。评委会负责全部的评审工作，任何人不得干预评委会的工作。

### 二.评标须知

**1.关于评标方案**

（1）评标委员会的每位成员（简称评委）应认真地阅读并确认已经正确理解了评标方案；

（2）评委如对评标方案有异议，应在评标开始前提出。

**2.关于评标纪律**

（1）评标委员会成员不得与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触，不得收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处；

（2）评委应本着客观、公正的原则独立给出评价意见；

（3）评委之间不得相互串通进行评分；

（4）评委不得试图影响其他评委的评价意见。

**3.关于评标责任**

（1）评委应在其书面评审意见上签字确认；

（2）评委对其所提出的评审意见承担个人责任。

**4.关于回避**

有下列情形之一的，不得担任评标委员会成员，如事先不知情的，应在采购人宣读投标人名单及评标纪律后主动提出回避：

（1）是投标人或者投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

**5.关于保密**

评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。

前款所称与评标活动有关的工作人员，是指评标委员会成员以外的因参与评标监督工作或者事务性工作而知悉有关评标情况的所有人员。

**6.罚则**

（1）评标委员会成员在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行，或者在评标过程中不能客观公正地履行职责的，给予警告；情节严重的，取消担任评标委员会成员的资格，不得再参加任何依法必须进行招标项目的评标，并处一万元以下的罚款；

（2）评标委员会成员收受投标人、其他利害关系人的财物或者其他好处的，评标委员会成员或者与评标活动有关的工作人员向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况的，给予警告，没收收受的财物，可以并处三千元以上五万元以下的罚款；对有所列违法行为的评标委员会成员取消担任评标委员会成员的资格，不得再参加任何依法必须进行招标项目的评标；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

### 三.评标原则

评标工作应依据《中华人民共和国招标投标法》以及《评标委员会和评标方法暂行规定》和地方政府关于政府招投标的有关规定，遵循“公平、公正、科学、择优”的原则进行。评标委员会将按照规定只对通过符合性检查的投标文件进行评价和比较。

### 四.评标方法及流程

本次招标的评标方法采用综合评分方法。评标分三个阶段进行：投标文件资格性审查、投标文件符合性检查和投标文件详细评审。具体方法及流程如下：

1. 投标文件资格性审查

评标委员会按照《符合性审查表》内容对投标人进行资格审查。合格投标人不足3家的，不得评标。未通过符合性审查的投标人不进入下一步评标。

（2）投标文件符合性检查

1）各评委对各投标文件按照采购文件要求的响应情况进行符合性检查。符合性检查必须根据采购文件中对投标人的要求和投标文件中的响应进行。

2）评标委员会可以书面方式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

3）在评审中发现关键指标/服务要求等未能达到采购文件中的规定或有虚假情况时，评标委员会有权取消其评审资格。

4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

5）投标人只有完全通过符合性检查，才能进入下一阶段的详细评审，否则视为无效投标。（详见符合性检查表）

（3）投标文件详细评审

当通过资格性审查及符合性检查的投标人多于或等于三家时，按照评标程序的规定和依据评分标准以及各项权重、资格性审查及符合性检查结果，各位评委单独就每个投标人的技术状况、商务状况进行评审和比较，评出其技术评分和商务评分。将技术得分、商务得分和价格得分相加得出综合得分，并按综合得分由高至低排出名次（出现并列得分时，价格低者排名在前）。评标委员会依据得分情况推荐出综合得分排名前两名分别作为第一中标候选人和第二中标候选人。

当通过资格性审查或符合性检查的投标人少于三家时，否决所有投标文件，提请依法重新招标。

### 五.评分标准和权重

**1.评分标准**

评委根据各通过资格性审查及符合性检查投标人的投标文件，并逐项列出投标文件的全部投标偏差。

评分应考虑到投标文件与采购文件之间的细微偏差。细微偏差是指投标文件在实质上响应采购文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。在详细评审时对细微偏差作不利于该投标人的量化。

评委对投标文件的技术及商务响应情况进行评分。评分采用量化方法。

技术、商务、价格评分应分别考虑下列因素：

（1）技术评分（见技术评分标准）

（2）商务评分（见商务评分标准）

（3）价格的开启和评分

以所有投标人有效投标价的最低报价为评标基准价，基准价得满分30分，每高于评标基准价5.0%的扣1分。

**2.权重分配**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | 技术部分 | 商务部分 | 价格部分 |
| 权重 | 40% | 30% | 30% |

**3.综合得分**

综合得分=技术部分得分+商务部分得分+价格部分得分

评标委员会根据投标人综合得分高低排定名次，如果综合得分相同时，以有效投标报价低者排前，评标委员会编写评标报告，并全体签字确认。

### 六.定标和授标

评标委员会推荐满足采购文件要求且综合得分排序的名次最高者为第一中标候选人，推荐满足采购文件要求且综合得分排序的名次次高者为第二中标候选人。第一中标候选人未能通过资格后审或放弃中标、或因不可抗力提出不能履行合同的，采购人可以确定排名次高的第二中标候选人为中标人。

评标委员会提出评标书面报告和推荐候选中标意见报采购人确认，确认后由采购人与对投标人的资格和履约能力进行再次审查，形成最终合同的基础文件。发现预中标人存在重大问题造成其履约能力不能满足要求的，可以取消其中标资格。

由采购人确认的结果发出中标通知书。中标人应按采购文件规定向采购人提交相应文件，并在规定时间内与采购人签订合同。

### 七.附件

本评标文件包括以下评标过程中所需文件附件：

附件1 符合性审查表

附件2 技术评分标准

附件3 商务评分标准

附件4 价格响应性评审表

**附件1**

**符合性审查表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **投标人名称**  **符合性审查内容** | **投标人1** | **投标人2** | **投标人3** |
| 1 | 投标文件密封性 |  |  |  |
| 2 | 按采购文件规定，有投标人盖章及其法定代表人（或法定代表人委托的投标授权代表）的签字或签章。 |  |  |  |
| 3 | 投标函已提交并符合采购文件要求，且投标有效期满足采购文件要求。 |  |  |  |
| 4 | 投标人具有燃气燃烧器具安装维修资质证书。 |  |  |  |
| 5 | 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，并取得合法企业工商营业执照且具有厨具卫具及日用杂品零售;厨具卫具及日用杂品批发;金属制日用品制造;五金产品制造;燃气燃烧器具安装、维修等相关经营范围（以上经营范围任一满足即可）。 |  |  |  |
| 6 | 本项目不拆分，不接受联合体投标。 |  |  |  |
| 7 | 投标人在参加本次采购活动前三年内，在经营活动中（公司或法人）无重大违法记录；，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的投标人。 |  |  |  |
| 8 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项采购投标。 |  |  |  |
| 9 | 投标保证金符合采购文件规定。 |  |  |  |
| 10 | 不超过本项目最高限价。 |  |  |  |
| 结论 | 是否通过符合性审查，进入下一阶段。 |  |  |  |

备注：1、“是否通过并进入下一阶段评审”一栏应写“通过”或“不通过”。

2、满足以上任何一种情形用“○”表示，不满足用“×”表示。出现一个“×”的结论为“不通过”。表中全部为“○”，结论为：“通过”方可进入下一阶段评审。

**附件2**

**技术评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审分项** | **得分** | **评审标准** |
| 1 | 产品质量 | 31 | 1. 投标人所投商用燃气灶具的热负荷和热效率项目进行检测，所检项目符合GB 30531-2014和相关产品标准CJ/T 28-2013的要求，其能效等级为2级或以上；提拱检测报告得2分，不提供不得分。（满分2分）（提供检测报告复印件加盖公章证明；）。 2. 投标人所投的三层工作台：   提供“三层工作台”焊接接头拉伸试验检测报告，检测依据“GB/T 2651-2008 《焊接接头拉伸试验方法》”；提供“三层工作台”不锈钢板及不锈钢管检测报告，检测依据GB/T 11170-2008 《不锈钢 多元素含量的测定火花放电原子发射光谱法（常规法）》标准，（提供制造商加盖公章的检验报告复印件）；每提供一个得2分，不提供不得分。（满分4分）  3、投标人所投传菜梯产品具有中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯制造含安装、修理、改造）；（满分5分）不提供不得分。  4、投标人所投油烟净化器产品通过电磁兼容检测（电磁骚扰检测合格、静电放电抗扰度测试合格、电快速瞬变脉冲群抗扰度测试合格等检测报告）得3分，不提供不得分。（提供制造商加盖公章的检验报告复印件证明）；（满分3分）  5、投标人所投油烟净化器符合国际安全标准，获得欧洲CE认证和美国UL认证得4分（提供制造商加盖公章的证书复印件证明）。（满分4分）不提供的不得分。  6、投标人所投油烟净化器产品符合检测标准GB/T 14295-2019《空气过滤器》“计数效率（0.3-1.0）μm≥90%以上、（1.0-3.0）μm≥95%以上、（3.0-10.0）μm≥98%”以上的检验报告得3分 （提供制造商加盖公章的检验报告复印件）； （满分3分）不提供不得分。  7、投标人所投产品“离心抽风机”制造厂家购买高新技术企业产品责任险，包含：通风机系列产品：每次事故财产损失赔偿限额2000万；人身伤亡每次事故赔偿限额2000万，每次事故赔偿限额4000万；全年累计赔偿限额7000万的得5分，5000万的得3分、3000万的1分。 （提供复印件或扫描件并加盖制造商公章），（满分5分）不提供不得分。  8、所投产品“离心风机”轴承通过GB/T2423.2-2008 《电工电子产品环境试验 第2部分∶试验方法 试验B∶ 高温》，将样品在温度为（80±2）℃下，储存48h，试验结束后，检查样品外观结构应正常；提供由省级及以上检测机构出具的合格测试报告扫描件加盖制造厂家公章得3分，不提供不得分。（须在省级及以上质检院客户服务平台官方网站可查询，提供查询截图）；（满分3分） 。  9、所投双进风柜式离心风机皮带通过GB/T10125-2012 《人造气氛腐蚀试验 盐雾试验》检测铜加速乙酸盐雾试验项目，所检项目符合判定依据的要求；提供由省级及以上检测机构出具的合格测试报告扫描件加盖制造厂家公章得2分（须在省级及以上质检院客户服务平台官方网站可查询，提供查询截图）； （满分2分）不提供不得分。 |
| 设备  配置  方案 | 3 | 根据投标人提供的设备配置方案（①设备配置图进行评分，设备配套设施符合现场实际情况且设计完整合理的得3分；缺漏项的每处扣0.5分，扣完为止，未提供方案的不得分。 |
| 项目实施计划及安装调试措施 | 4 | 根据投标人提供的①项目实施计划、②安装调试措施、③人员配备及安排、④设备及附属设备安装调试措施完善计划（包括安装调试、试运行、测试等，满足交货时间和安装调试竣工时间要求）进行评分，实施计划优秀合理的得4分，不合理处每项扣1分，扣完为止，未提供方案的不得分。 |
| 培训  方案 | 2 | 针对设备管理人员进行使用中①常见故障的判断与排除、②排水、电器电路的操作常识、③设备的维护和保养以及应采取的正确的维修方法、④ 培训人数、地址，制定详细合理的得2分；培训方案有缺漏项的每处扣0.5分，扣完为止，未提供方案的不得分。 |
| 技术得分合计 | | 40 |  |

备注：1.采购文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，供应商如未按要求提交的，该项评分为零分；

2.技术评分：将每个评委的评分汇总，各评委评分的算术平均值，即为该投标人的最终技术得分。（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。

**附件3**

**商务评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审分项** | **得分** | **评审标准** |
| 1 | 类似业绩 | 6 | 投标人近二年（本项目投标截止时间前24个月内以甲方签订合同时间为准）类似项目业绩单个金额满45万元或以上，每提供一个计2分，满分为6分。  不提供不得分（提供项目业绩证明材料（合同复印件）加盖公章） |
| 2 | 投标人  综合实力 | 16 | 1. 投标人具有燃气灶生产许可证、电热食品加工设备生产许可证及具有燃气燃烧器具安装维修资质证书，共6分，缺一个扣2 分。（提供复印件并加盖公章，原件备查）   2、投标人获得“中联诚（北京)国际信用评价有限公司和中国企业信用公共服务平台颁发的“食品接触产品安全认证证书”、“重合 同守信用企业点证书”、“企业信用等级证书”、“质服务诚信单位证书”、“诚信经营示范单位证书”每提供一个得 2分，最高得10分，不提供不计分。 |
| 3 | 售后服务  方案 | 8 | **1、**评标小组根据投标人提供的售后服务方案：①承诺及措施、②服务响应体系及实施方案、③服务响应时间及方式、④保修期后的维修方案，认为满足招标文件项目需求，方案完整、合理、符合采购要求的每项计0.5分，共计2分，每缺少一项或单项内容不完整、欠合理的每项扣0.5分，扣完为止。  **2、**投标人拟派本项目技术人员具有职业技能鉴定中心颁发的燃气具安装维修工证书、燃气工程师证书的每提供一个计1分，最多计2分（需提供技术人员在投标单位缴纳近6个月内任意3个月的社保凭证和技术证书复印件，否则本项不计分）。  3、售后服务便利性  1.投标人有固定服务机构的，40分钟（含本数）内能提供服务响应的得4分；  2. 投标人有固定服务机构的，40~80分钟（含本数）内能提供服务响应的得2分；  3.投标人有固定服务机构的，80分钟以上提供服务响应的得1分。  4. 其他不得分。  【注：需提供固定的办公场所证明材料（办公场所如为自有，则应提供房屋产权证明；如为租赁，则应提供投标人或公司法人签署的租赁合同；如为第三方无偿提供使用的，则应提供无偿使用协议书及公证机构出具的公证书），并提供至项目地址（广州市南沙区湿地景区）驾车行程时间的导航地图截图；导航地图截图模糊或不能显示驾车行程时间不得分，材料提供不全不得分】 |
| 商务得分合计 | | 30 |  |

备注：1.采购文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，供应商如未按要求提交的，该项评分为零分；

2.商务评分：将每个评委的评分汇总，各评委评分的算术平均值，即为该投标人的最终商务得分。（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。

**附件4**

**价格响应性评审表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 有效投标人  序号及简称 | 评审分项 | | 价格得分 |
| 投标报价 | 评标基准价 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

注：1、价格核准；评标委员会详细分析、核准价格表，检查其是否存在计算上或累加上算术错误，修正错误的原则详见采购相关条款。

2、以所有投标人有效投标价的最低报价为评标基准价，基准价得满分30分，每高于评标基准价5.0%的扣1分。

评委签名：

日期： 年 月 日