

南沙天后宫殿堂区域供水管网维修维护项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 广州市南沙天后文化学会（业主单位）
广州南沙旅游发展有限公司（建设管理单位）
(单位盖章)

造价咨询人： 众为工程咨询有限公司
(单位盖章)

编 制 时 间： 2023/8/18

南沙天后宫殿堂区域供水管网维修维
护项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：广州市南沙天后文化学会（业主
单位）
广州南沙旅游发展有限公司（建
设管理单位）
(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：



造价咨询人：众为工程咨询有限公司
(单位资质专用章)



法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

复 核



编制时间：

2023/8/18

复核时间：

2023/8/18

编制说明

一. 工程概况

1. 建设单位：广州市南沙天后文化学会
2. 建设管理单位：广州南沙旅游发展有限公司
3. 工程名称：南沙天后宫殿堂区域供水管网维修维护项目
4. 造价咨询单位：
5. 工程地点：广州市南沙区

项目概述：本项目为南沙天后宫殿堂区域供水管网维修维护项目工程，包括在原有DN80给水管上接出给水管上山，在半山中新建转输水泵房，水泵房内安装不锈钢生活水箱60M³，采用变频一体化设备向山顶水池供水。

本项目水管管材甲供，其它材料乙供。

二. 编制依据及原则说明

1. 建设单位提供设计施工图及现有现场实勘情况；。
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及相应各专业工程工程量计算规范。广东省2018年《广东省安装工程综合定额》。
3. 安全文明施工有关规定，本项目绿色施工安全防护措施费为29502.12元，为固定不可竞争费用，其中：水泵及水箱基础工程为943.71元，水泵房安装工程15245.35元，室外供水管网工程13313.06元。

单项工程投标价汇总表

第 1 页 共 1 页

工程名称：南沙天后宫殿堂区域供水管网维修维护项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	水泵及水箱基础工程			943.71	
2	水泵房安装工程			15245.35	
3	室外供水管网工程			13313.06	
合计				29502.12	

单位工程投标价汇总表

工程名称: 水泵及水箱基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项合计			
2	措施合计			
2.1	绿色施工安全防护措施费		943.71	
2.2	其他措施费			
3	其他项目			
3.1	暂列金额			
3.2	暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费			
3.5	预算包干费			
3.6	工程优质费			
3.7	概算幅度差			
3.8	索赔费用			
3.9	现场签证费用			
3.10	其他费用			
4	税前工程造价			
5	增值税销项税额	9		
6	总造价			
7	人工费			
合计=1+2+3+4+5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

工程名称: 水泵及水箱基础工程

工程名称：水泵及水箱基础工程								
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m ²	34.44			
2	010102001001	挖一般石方	1. 挖掘机挖一般土方 三类土	m ³	26.88			
3	010501004001	C30筏板基础	1. 现浇建筑物混凝土 其他混凝土 基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m ³	18.65			
4	010404001001	C20阀板垫层	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	6.54			
5	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 ϕ 25以内	t	2.544			
6	010501006002	水泵设备基础 1000*1000*750	1. 现浇建筑物混凝土 C30 2. 水泵基础预埋件（按水泵要求） 3. 综合考虑垫层	m ³	4.95			
7	010501006001	室外水箱基础梁 C30（200*700）	1. 基础反梁 C30 2. 镀锌槽钢预埋件（水箱基础）	m ³	8.56			
8	040201022001	排水沟、截水沟	1. 砖砌明沟 两边1砖 综合考虑 C20垫层 砌筑用水泥砂浆 M7.5 抹灰水泥砂浆 1:2 2. 不锈钢格栅盖板或明沟铸铁盖板 安装 3. 明沟排水与现有排水井联接	m	16			
		措施项目						
2		措施其他项目						
9	011702001001	基础垫层模板	1. 基础垫层模板	m ²	3.32			
10	011702001003	水箱阀板基础模板	1. 基础垫层模板	m ²	9.72			
11	011702005001	水箱基础反梁模板	1. 基础梁模板	m ²	115.36			
12	011702001002	水泵基础模板	1. 基础垫层模板	m ²	20			
13	AB001	搬运现有场地条石至甲方指定位置堆放（园区内）	1. 搬运现有场地条石至甲方指定位置堆放（园区内）	宗	1			
14	AB002	现场树枝及杂草等修剪	1. 现场树枝及杂草等修剪	宗	1			
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵及水箱基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	943.71		943.71	
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		
3	011707002001	夜间施工增加费		20		
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		
5	QTFY000000001	其他费用				
合 计						

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水泵及水箱基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	预算包干费		
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计		

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：水泵及水箱基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

单位工程投标价汇总表

工程名称：水泵房安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项合计			
1.1	电气工程			
1.2	给排水工程			
1.3	防雷工程			
2	措施合计			
2.1	绿色施工安全防护措施费		15245.35	
2.2	其他措施费			
3	其他项目			—
3.1	暂列金额			
3.2	暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费			
3.5	预算包干费			
3.6	工程优质费			
3.7	概算幅度差			
3.8	索赔费用			
3.9	现场签证费用			
3.10	其他费用			
4	税前工程造价			
5	增值税销项税额	9		—
6	总造价			
7	人工费			
合计=1+2+3+4+5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

工程名称: 水泵房安装工程

工程名称: 水泵房安装工程								
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电气工程						
1	030404017001	配电箱 (非标箱) 1APSHB	1. 室外防水防雷成套配电箱安装 2. 室外电箱安装及基础处理	台	1			
2	030408001001	电力电缆WDZB1-YJY-4*25+1*16-PC65/F	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆 (截面mm ² 以下) 35 实际电缆芯数 (芯): 5	m	40			
3	030408003001	电缆保护管	1. 刚性难燃线管埋地敷设 公称直径 (mm以内) 80 2. 综合考虑从现有电箱至水泵室外电箱管沟开挖及回填	m	50			
4	030408006001	电力电缆头 4*25+1*16	1. 1kV以下户内干包式铜芯电力电缆终端头制作、安装 铜芯干包终端头 (截面mm ² 以下) 35 2. 电力电缆头 4*25+1*16	个	2			
5	030408001002	电力电缆WDZB1-BYJ-3*2.5	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆 (截面mm ² 以下) 10	m	179.1			
6	030411001001	配管SC20管	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径 (mm以内) 20	m	42			
7	030411003001	桥架 MR: 100*100-CE	1. 钢制槽式桥架安装 (宽+高mm以下) 400	m	8.15			
		给水工程						
8	031006001001	变频给水设备 (Q=25m ³ /h H=100m 工作设定扬程 H=100m)	1. 不锈钢主泵: 两台, 一用一备, N=11kw/台, 机械密封, Q: 16-25-30m ³ /h, H: 113-100-87m 2. 不锈钢副泵: 两台, 后期预留, N=5.5kw, 机械密封, Q: 6-9.5-11m ³ /h, H: 98-112-140m (本次不安装) 3. 气压罐: SNL800-1.0, V调=0.28m ³ , 碳钢 P=1.0MPa 4. 按设计图配套管材及闸阀等: 从转输水箱出口起的DN100管至水泵后压力传感器止的设备、管道及支架等, 包含各型闸阀、Y型过滤器、可挠曲橡胶接头、水质取水龙头、联接短管、压力传感器等。 5. 其它: 按设计图	套	1			
9	031006015001	SUS304食品级不锈钢GOM3转输水箱 (7*8*2.14)	1. 生活水箱SUS304食品级不锈钢板 7*8*2.14, 质量符合设计及国家标准 2. 紫外线消毒器2套, Q=100m ³ /h, N=1.41kW 3. 转输水箱 有效面积: 56.0m ² 有效水深: 1.10有效容积: 60m ³ 4. 从进水箱管起至水箱出水口止的各种闸阀及配件 (呼吸管、电浮球开关、防虫网罩、过滤电动遥控浮球阀等, 详细配件见设计图)	台	1			
		防雷工程						
10	030409001002	接地极	1. 接地极 (板) 制作、安装 角钢接地极 竖土	根	6			
11	030409002002	接地母线	接地体: 利用建筑物基础钢筋作接地装置, 具体作法要求见设计说明。	m	29.2			
12	03041401100	接地装置	1. 接地装置调试 接地网	系统	1			
		措施项目						
	2	措施其他项目						
13	03130200700	高层施工增加		项	1			
14	03130101700	脚手架搭拆费		项	1			
合 计								

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

工程名称：水泵房安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	15245.35		15245.35	
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		
6	031302002001	夜间施工增加费		20		
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10		
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费				
10	QTFY000000001	其他费用				
合 计						

单位工程投标价汇总表

工程名称：室外供水管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项合计			
2	措施合计			
2.1	绿色施工安全防护措施费		13313.06	
2.2	其他措施费			
3	其他项目			—
3.1	暂列金额			
3.2	暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费			
3.5	预算包干费			
3.6	工程优质费			
3.7	概算幅度差			
3.8	索赔费用			
3.9	现场签证费用			
3.10	其他费用			
4	税前工程造价			
5	增值税销项税额	9		—
6	总造价			
7	人工费			
合计=1+2+3+4+5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供水管网工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010101007001	土方开挖及回填	1. 挖沟槽土石方（接市政管至转输水箱段），原上山坡道地面砖拆除，旁边堆放，综合考虑工作面及放坡工作量。 2. 回填石屑 3. 回填土及余土外运处理	m3	62.67			
2	030804001001	DN80伸缩器	1. 焊接法兰式套筒伸缩器安装 公称直径（mm以内）80	个	5			
3	031003003001	安装DN80法兰阀门	1. 焊接法兰阀安装 公称直径（mm以内）80	个	1			
4	031003003002	安装DN80法兰闸阀	1. 焊接法兰闸阀安装 公称直径（mm以内）150	个	2			
5	031003008001	DN80过滤器	1. Y型过滤器安装（法兰连接） 公称直径（mm以内）80	组	2			
6	031003013002	水表组DN80，SBZ100-01水表	1. DN80法兰水表组 2. 按图包含短管、闸阀2个、水表1个、Y型过滤器1个、可挠曲橡胶接头1个等，综合考虑支架及基础。	组	1			
7	040204002002	人行道块透水砖重新铺设（块料材料利旧）	1. 人行道垫层 混凝土 厚度 15cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 实际厚度（cm）：10 2. 透水砖人行道砖 砂浆垫层M7.5	m2	78.34			
8	040501004001	钢丝网骨架PE塑料复合管 DN80（取水点至转输水箱，管利旧）	1. 管道消毒冲洗 公称直径（mm以内）100 2. 给排水管道 室外塑料给水管（热熔连接） 公称外径（mm以内）80（管道甲供） 3. 综合考虑与原有市政管道联接，接口位置土方开挖及恢复回填	m	97.92			
9	040501004002	钢丝网骨架PE塑料复合管 DN65（转输水箱至山顶水池，管利旧）	1. 管道消毒冲洗 公称直径（mm以内）650 2. 给排水管道 室外塑料给水管（热熔连接） 公称外径（mm以内）65 3. 新做管道接入山顶水池有关开孔、支架、联通管道、管件等	m	308.26			
10	040503002001	混凝土支墩	1. 钢筋混凝土支墩（含钢筋及锚杆等） C25 2. 根据地形实际情况，满足安全及检修要求情况下布置支墩，局部设置挡土墙，施工后保障边坡安全。	m3	22			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外供水管网工程

工程名称: 室外供水管网工程								
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	041001002002	拆除人行道	1. 拆除人行道 混凝土预制板 2. 人工装自卸汽车 石方 3. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	m2	78.34			
12	031001006001	PE给水管DN50 (管材甲供)	1. 给排水管道(联接改造卫生间管道、联接绿化卫生清理管道、端口设置闸阀) 室外PE钢丝网骨架给水管(热熔连接) 公称外径50mm	m	30			
13	050102012001	上山管道开挖及清理杂草	1. 上山管道基础夯实、整平、开挖及清理杂草 2. 测量管道布设位置, 开辟临时道路, 满足施工质量及施工安全要求。	m2	307.26			
14	AB004	水管穿越石材铺地、道路及挡土墙等	1. 水管穿越石材铺地及挡土墙, 穿越各种障碍物, 安装完成后按原样恢复现状。	宗	1			
		措施项目						
	1	绿色施工安全防护措施费						
15	粤050401008001	移动式 塑料注水围挡	1. 移动式 塑料注水围挡(含水箱水泵位置围蔽)	m	280			
	2	措施其他项目						
16	011707004001	二次搬运(上山水管及材料设备)	1. 二次搬运(上山水管及材料设备等二次搬运费用)	项	1			
合 计								

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

工程名称：室外供水管网工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	6243.06		6243.06	
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		
3	011707002001	夜间施工增加费		20		
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		
5	QTFY00000001	其他费用				
合 计						