附件1

**意向方竞租资料清单**

1. 物业公开招租项目的《竞租报价表》、投标承诺函；

2. 意向方身份证明文件：法人/非法人组织/个体工商户需提交资格证明、法定代表人/负责人/经营者身份证；截止公告发布之日在有效期内的营业执照；自然人提交身份证明文件；

3. 意向方（法人/非法人组织/个体工商户）在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）和经营异常名录的查询打印件；

4. 意向方在中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）未被列入失信被执行人名单的查询打印件；

5. 投标保证金银行转账凭证；

6. 由委托代理人参与本招租项目的投标工作的，须提交由意向方签署的有效授权委托书的扫描件，授权委托书原件附在投标文件中一并提交；

7. 招租方要求的其他有关资料。

附件2

**竞租报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 物业名称： | |
| 意向方基本信息 | |
| 意向方 |  |
| 统一社会信用代码\身份证 |  |
| 联系地址 |  |
| 联系人、联系电话 |  |
| 报价项目 | |
| 首月租金报价 | 元/㎡/月 |
| 租期 | 年 |
| 租金递增率 |  |

备注：各报价人严格根据招租方提供的上述清单格式进行报价。以上报价已包含增值税税款。

意向方（盖章/签字）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

附件3

**投标承诺函**

公司：

根据贵司发出的招租公告及其他相关文件，我方已经详细地阅读并清晰理解了全部招租公告及附件内容，并在此声明并承诺：

一、我方完全理解并同意遵守招租公告及附件内容的各项规定和要求。

二、我方完全理解和接受招租方公布的评审结果。

三、我方承诺及声明，我方于本次招租项目递交的竞租文件所有内容及资料客观真实有效。我方提供的竞租资料对我方有约束力，我方不会反悔。

四、我方完全承诺和同意，如成为承租候选人，将按竞租文件所列内容及条件按贵司制订的租赁合同的格式和内容与贵司签署订立合同。

意向方（盖章/签字）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日