

南沙大湿地公园
游客服务中心+码头配套用房
概念方案

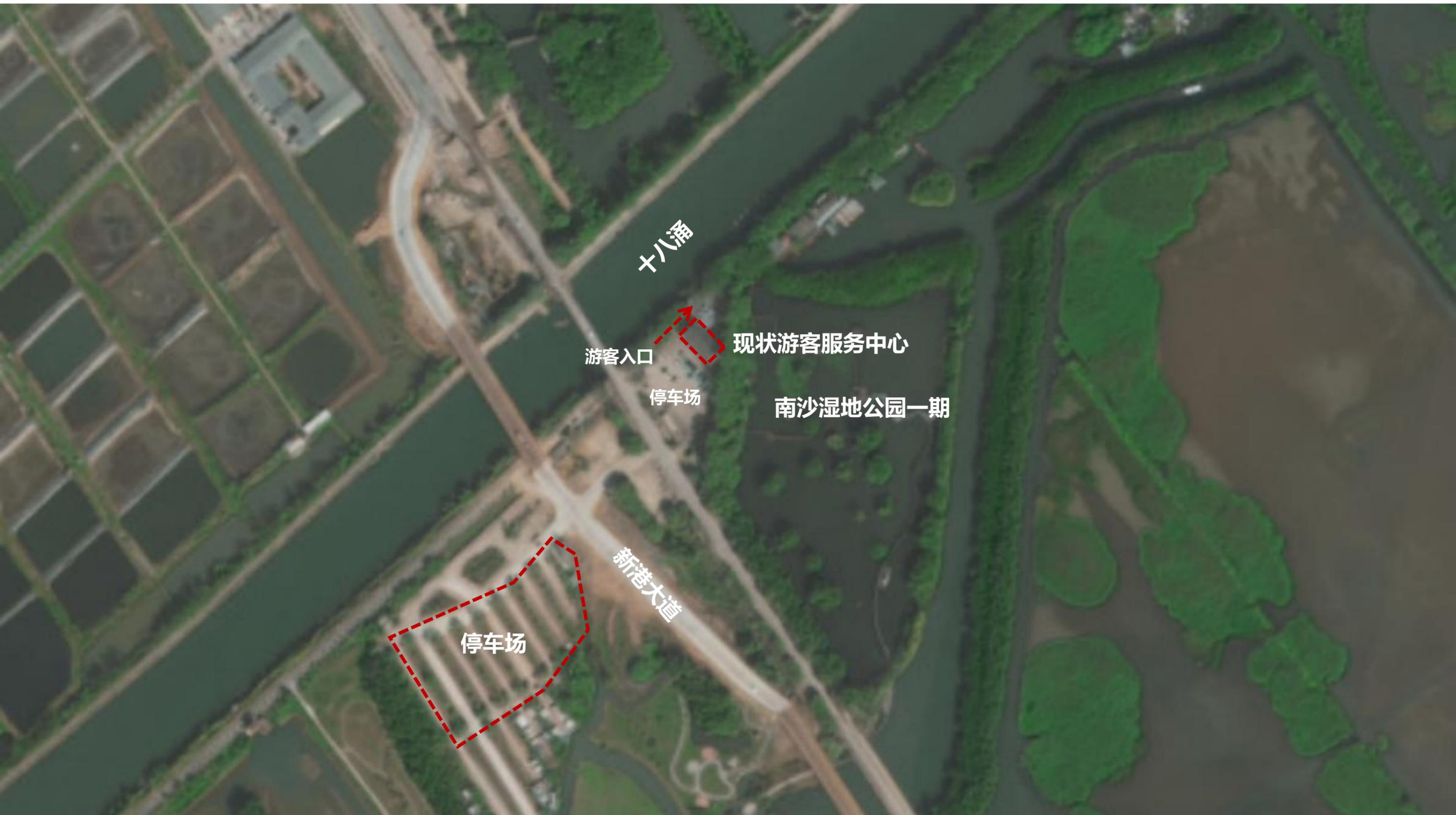
2025.02

1 游客服务中心

Tourist Service Center

| 现状分析

项目位于南沙区万顷沙十八涌，现状作为南沙湿地公园一期游客服务中心。

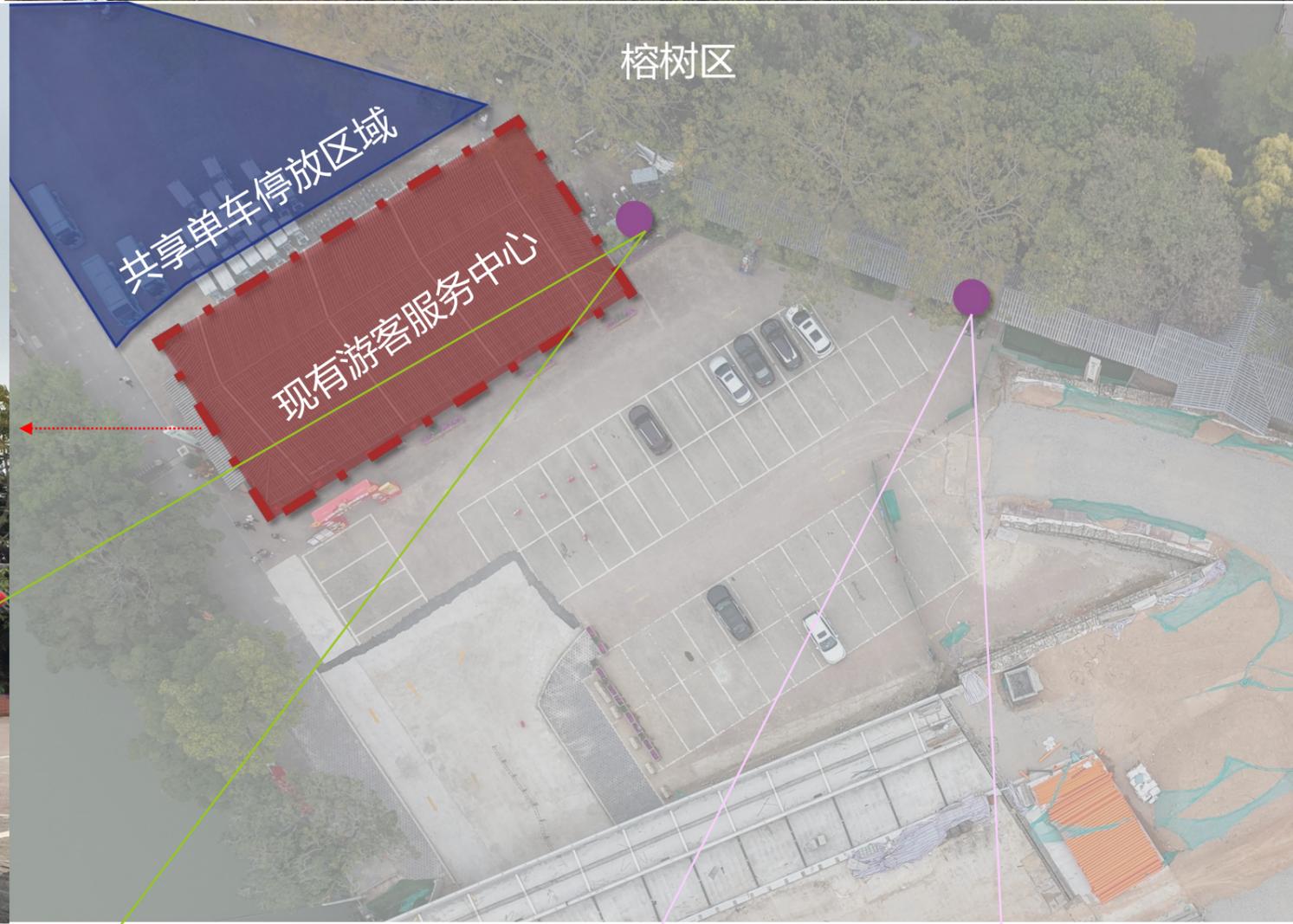


| 现状流线分析

1. 一期停车位较少，大部分游客需要将车停在二期停车场，然后步行过马路进入景区
2. 一期入口处与东侧湿地之间存在一排榕树，且两侧有高差



现状建筑分析

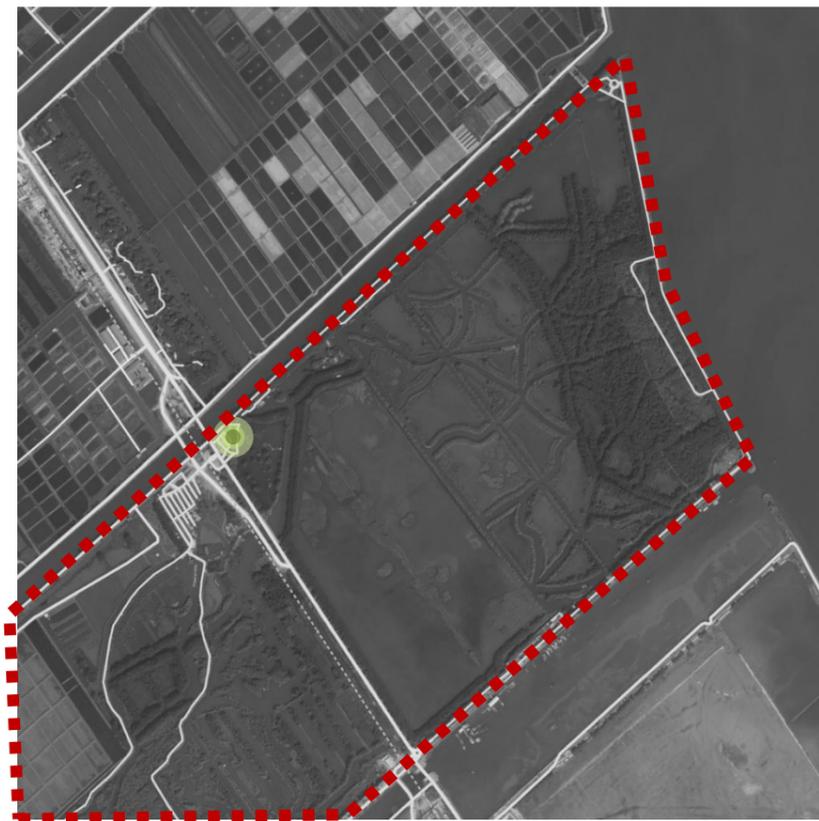


| 场地现状



提升项目面积指标

一期游客服务中心



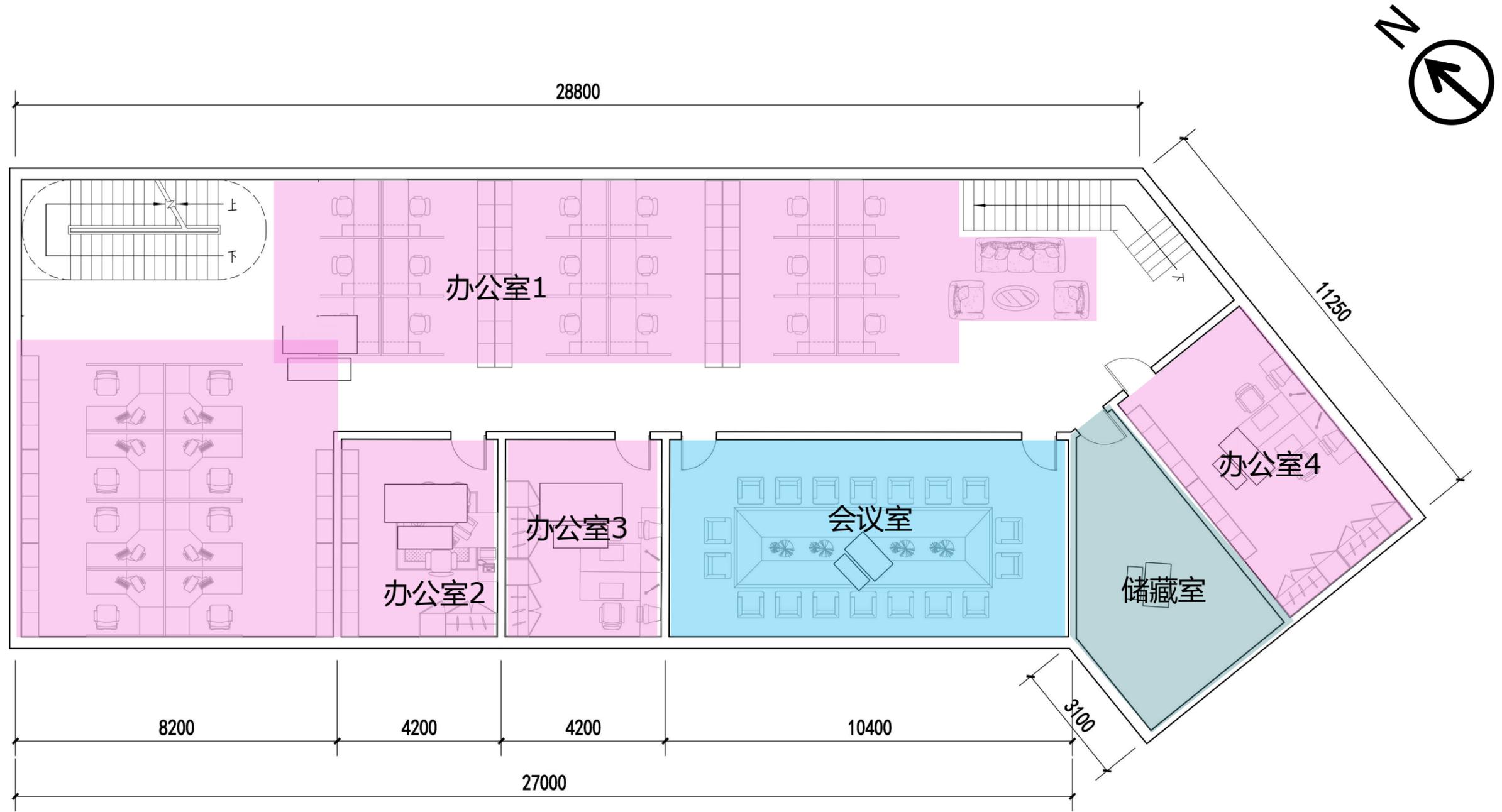
建筑面积指标 (单位m ²)			
总建筑面积	902.39	一层	489.59
		二层	412.8

建筑室内使用面积指标 (单位m ²)					
建筑使用面积	884.32	一层	503.35	售票窗口	12.24
				游客中心	112.1
				茶室休息室	16.61
				接待室	13.43
				储物间	11.46
				公共厕所	104.18
				集中用餐区	57.46
				员工卫生间	22.62
				公共卫生间(女)	52.61
				公共卫生间(男)	31.22
				家庭卫生间、无障碍卫生间	7.31
				管理室	4.80
				值班室兼安全监控室	10.77
		交通空间	46.54		
		二层	380.97	办公室1	194.8
				办公室2	22.24
				办公室3	22.22
				办公室4	28.1
				会议室	52.34
储藏间	24.61				
交通空间	36.66				

一层平面图



二层平面图



方案效果展示



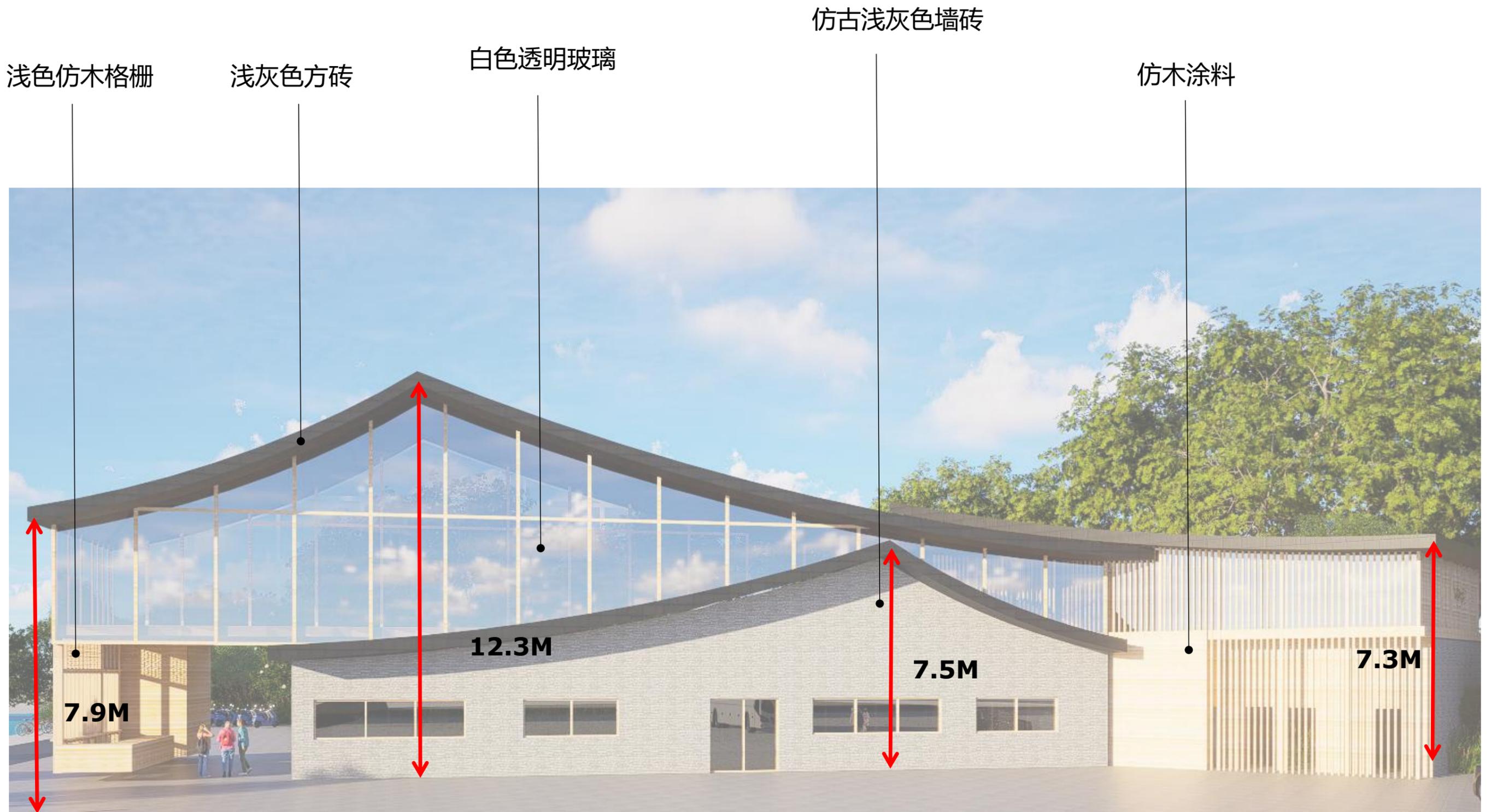
方案效果展示



方案效果展示



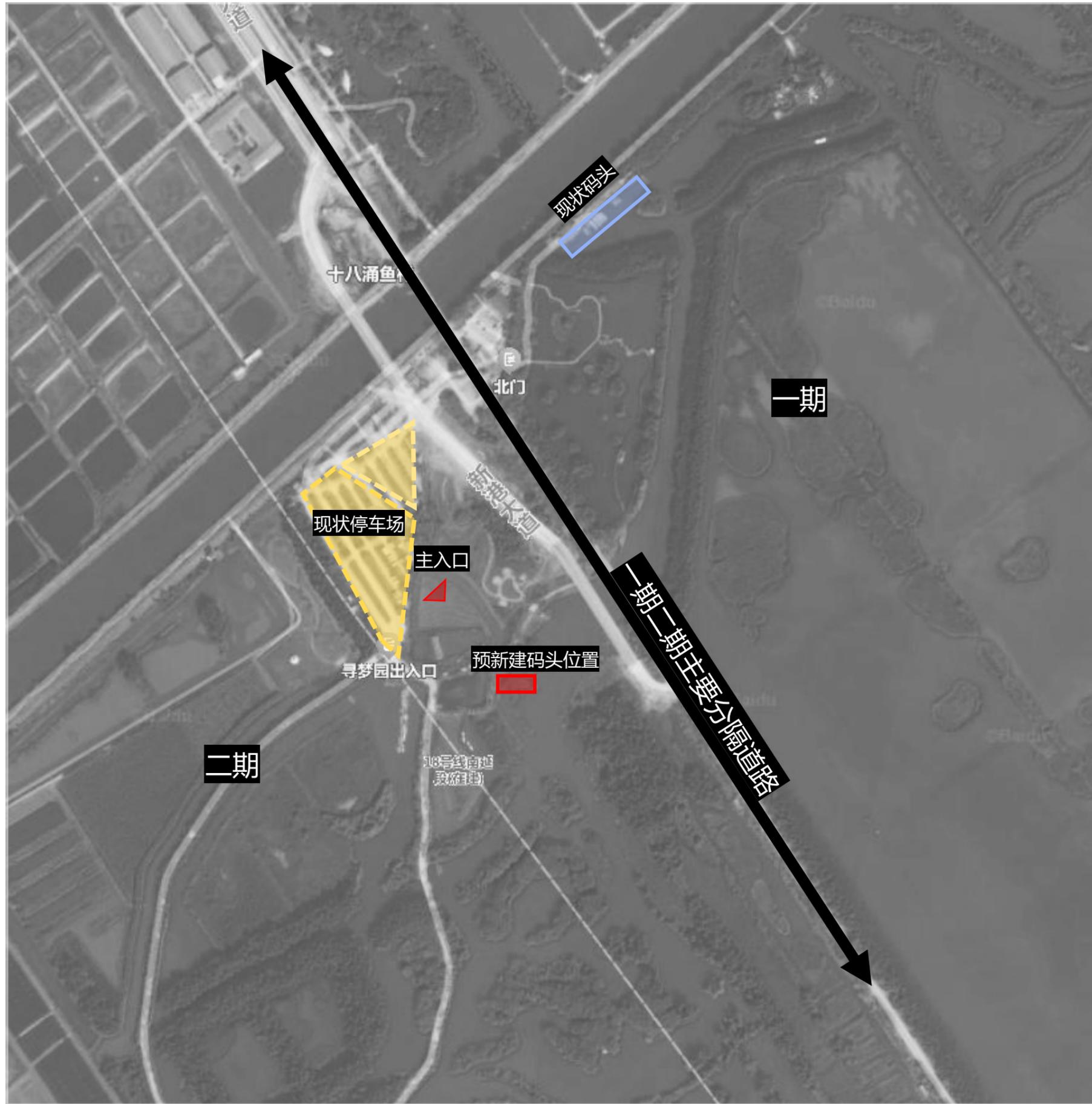
方案立面材料分析



2 码头设计

Wharf design

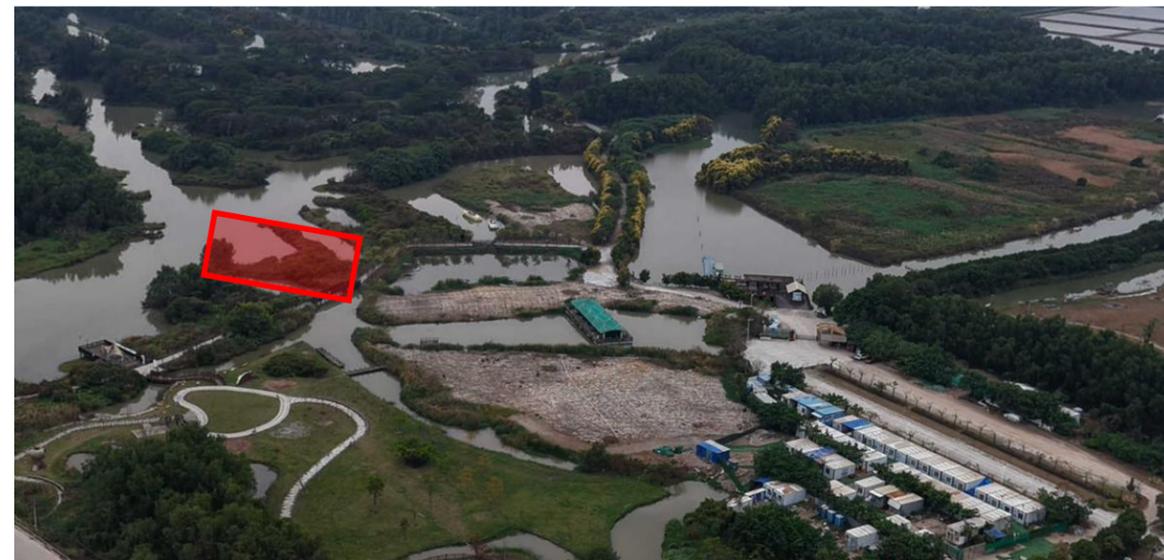
| 码头周边现状分析



建设目标:

- 1.目前码头位于一期, 远期目标将码头改到二期内部, 且游船串联一二期。
- 2.码头功能应具备售票派号候船、办公、储藏以及需要一个公共卫生间。
- 3.湿地周围景色较好, 应尽可能的观景。

码头周边现状分析



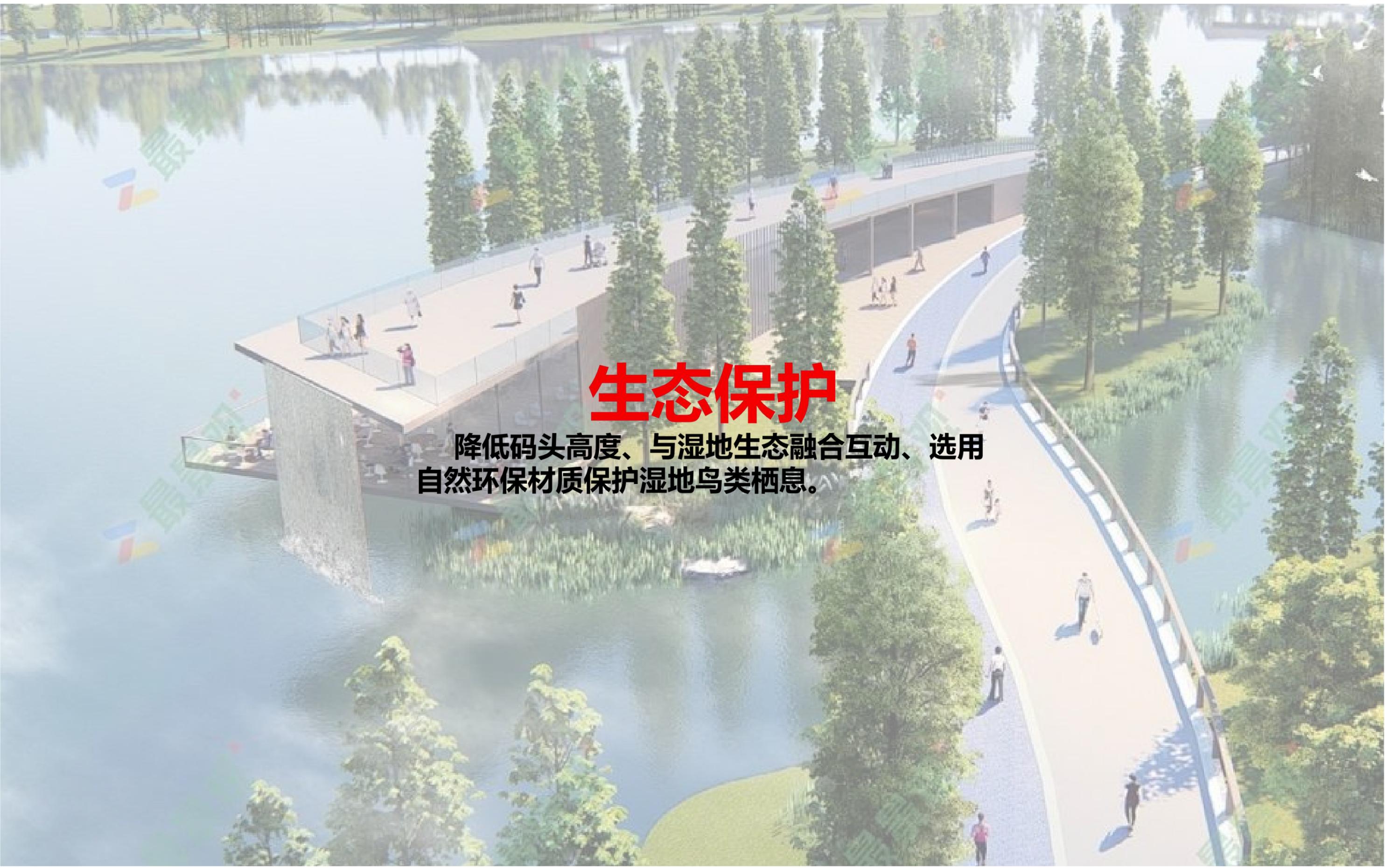
码头现状航拍



码头现状实景



码头周边视角①



生态保护

降低码头高度、与湿地生态融合互动、选用
自然环保材质保护湿地鸟类栖息。

亲和自然

扩大景观面，使员工与游客都能亲近自然，多方位观赏湿地景观。



多元活动平台

通过打造亲水平台、屋顶平台、观光楼梯等多元平台促进人与自然、人与人之间的互动交流。



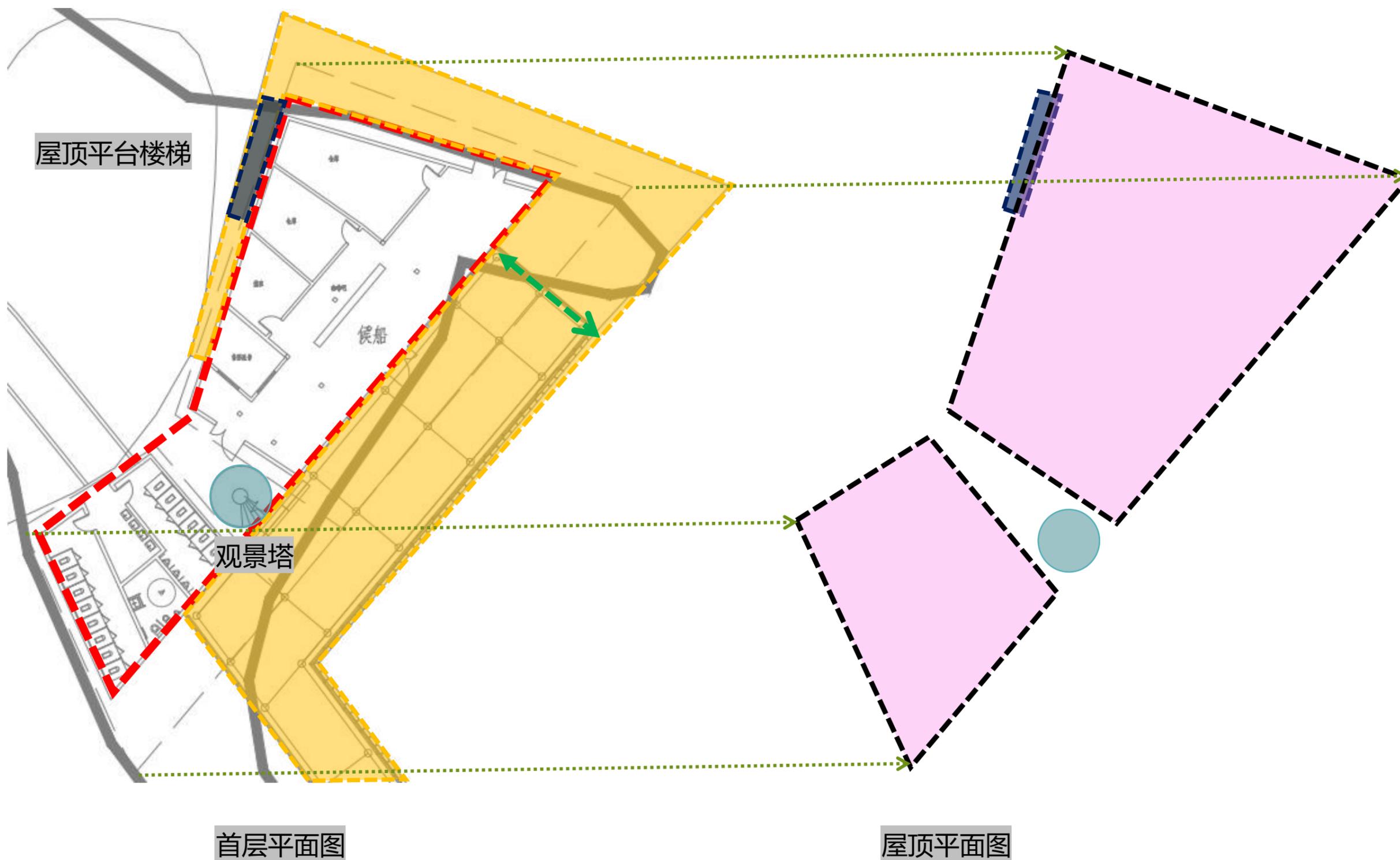
码头平面及面积指标



功能	面积	单位	备注
售票派号	12	m ²	两个窗口
候船室	79	m ²	
值班室	20	m ²	
仓库	48	m ²	
办公室	20	m ²	2个工位
公共卫生间	71	m ²	
室内合计	250	m ²	
室外活动平台	163	m ²	
计容面积	250		
屋顶活动平台	370	m ²	

码头平面及面积指标

建筑西北方向与河道相邻，拓展码头作为室外活动平台，多方位观景。



码头平面流线分析



人流来向

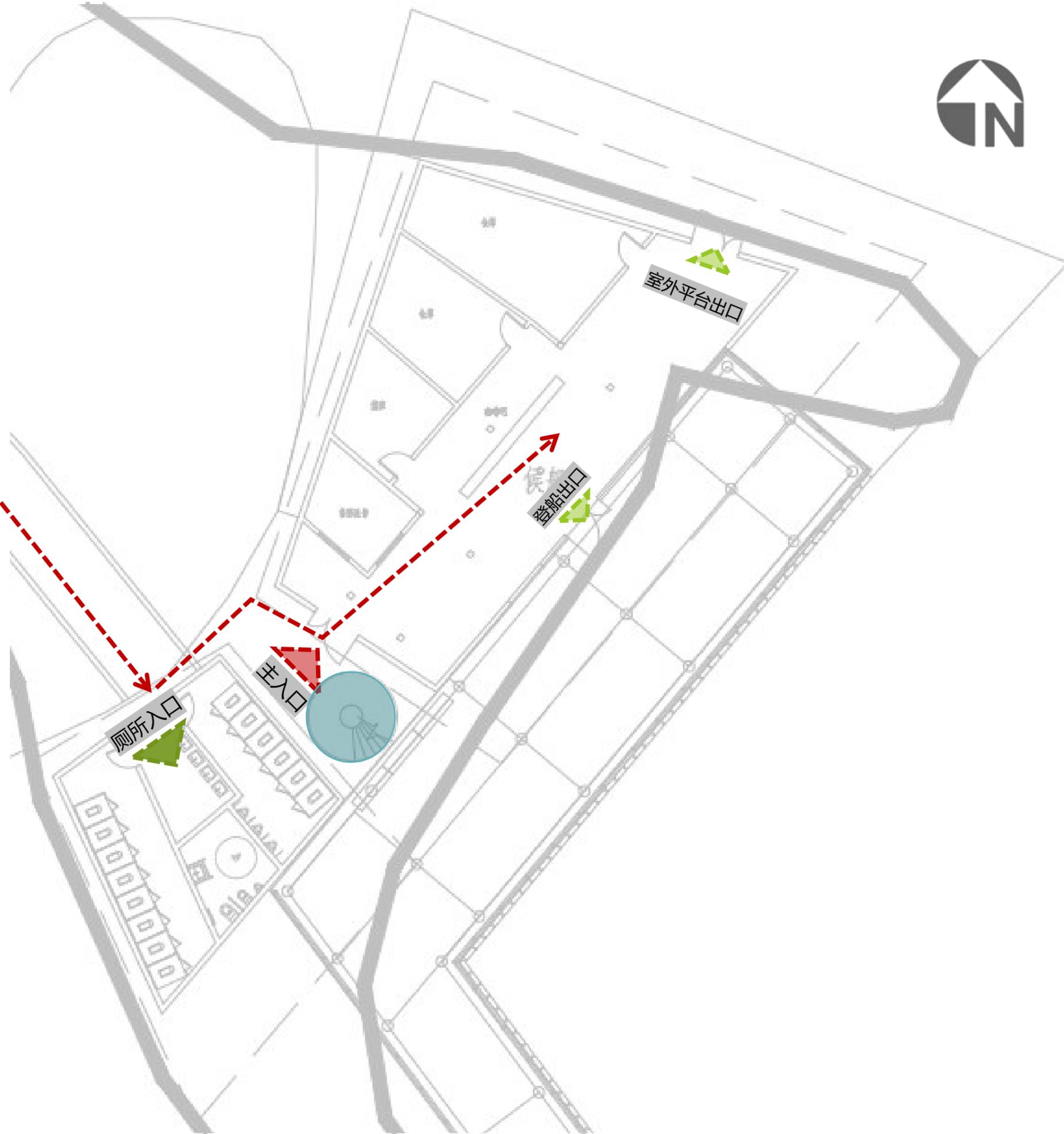


厕所入口

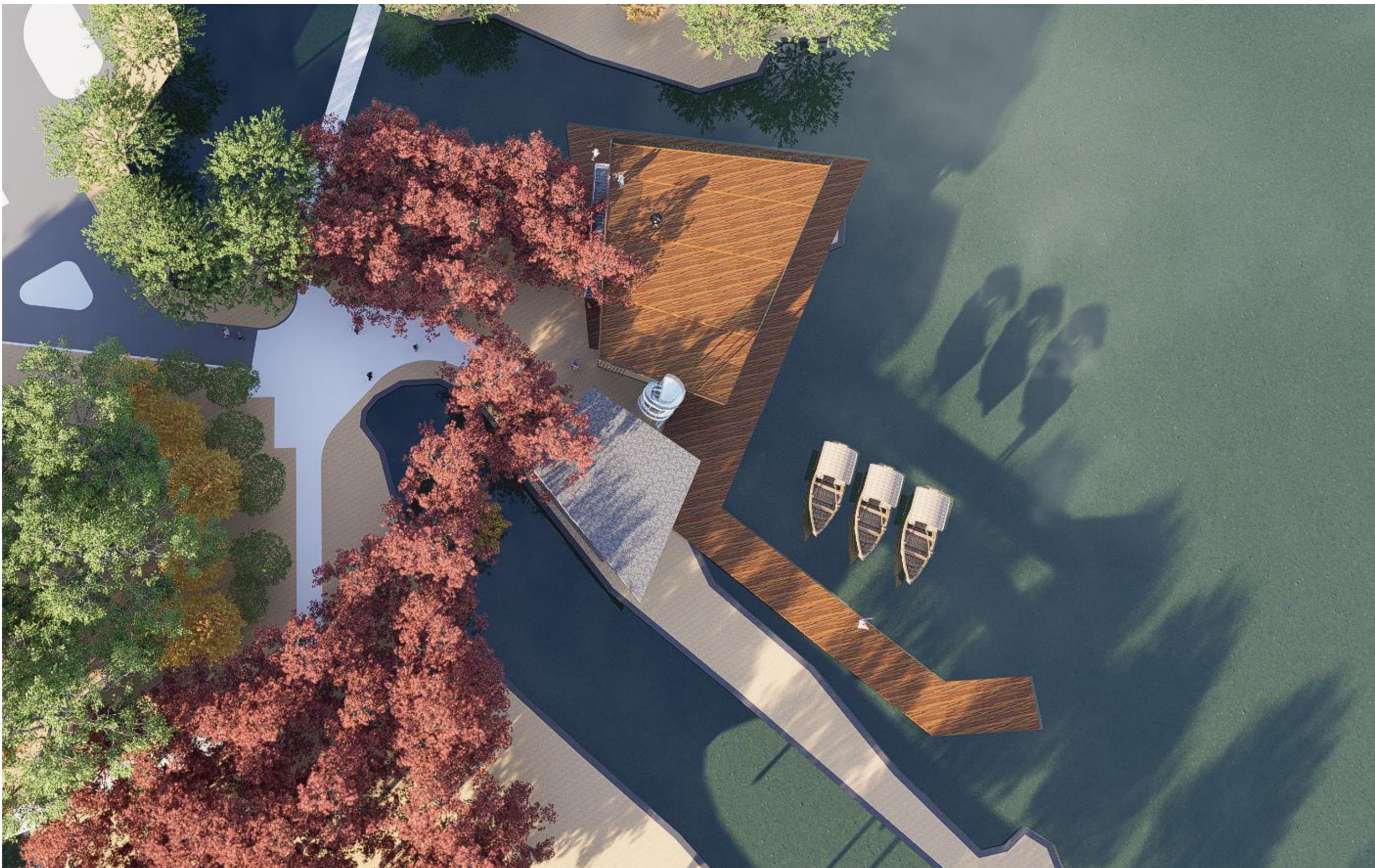
主入口

登船出口

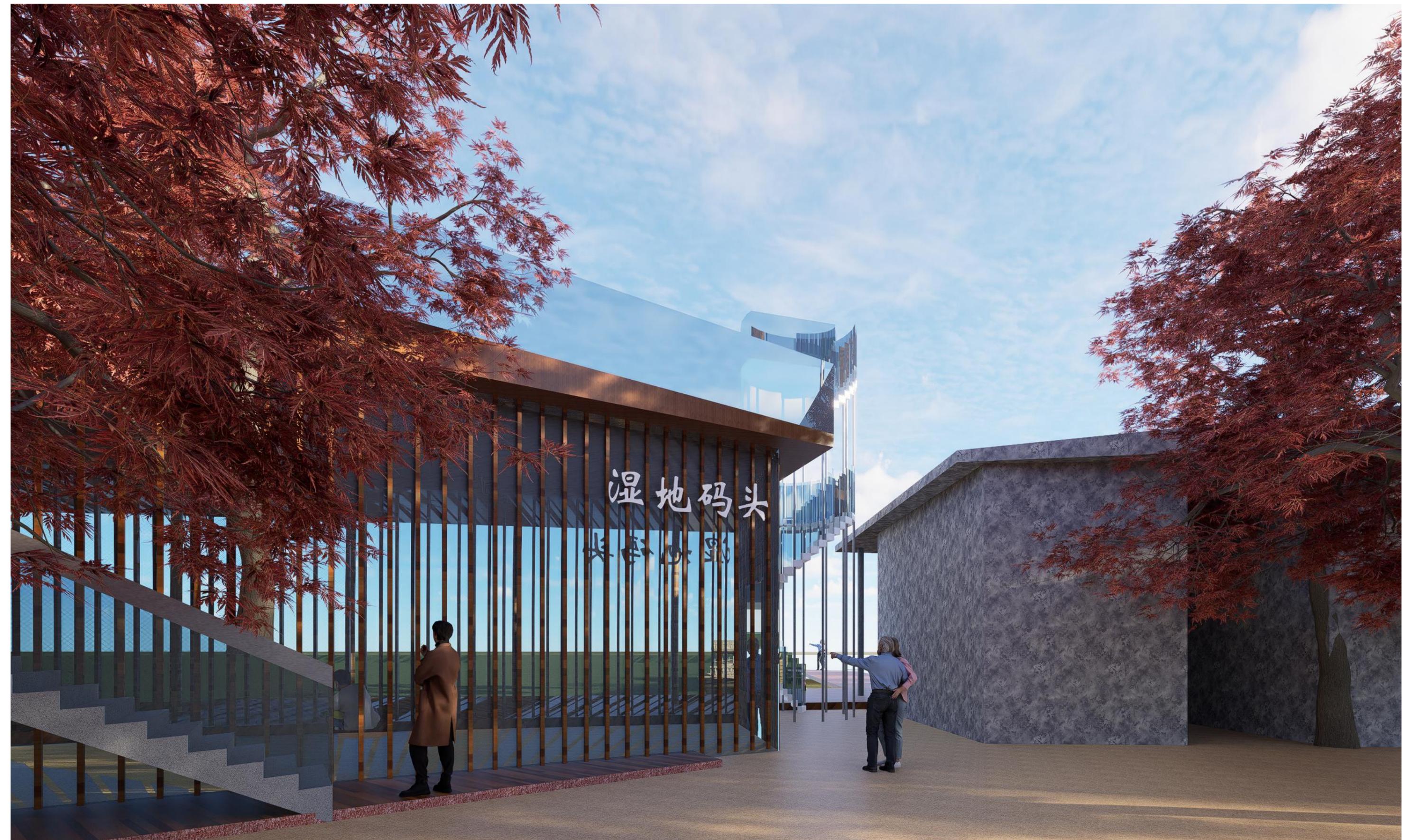
室外平台出口



| 码头效果图



| 码头效果图



码头立面材质



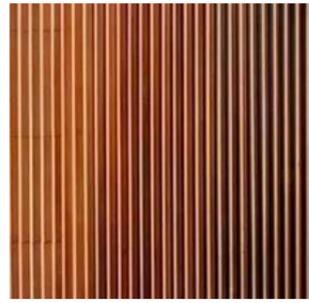
形式意向



质感涂料



钢架楼梯



木质格栅



超白无色玻璃



仿木铝板



3 厕所设计

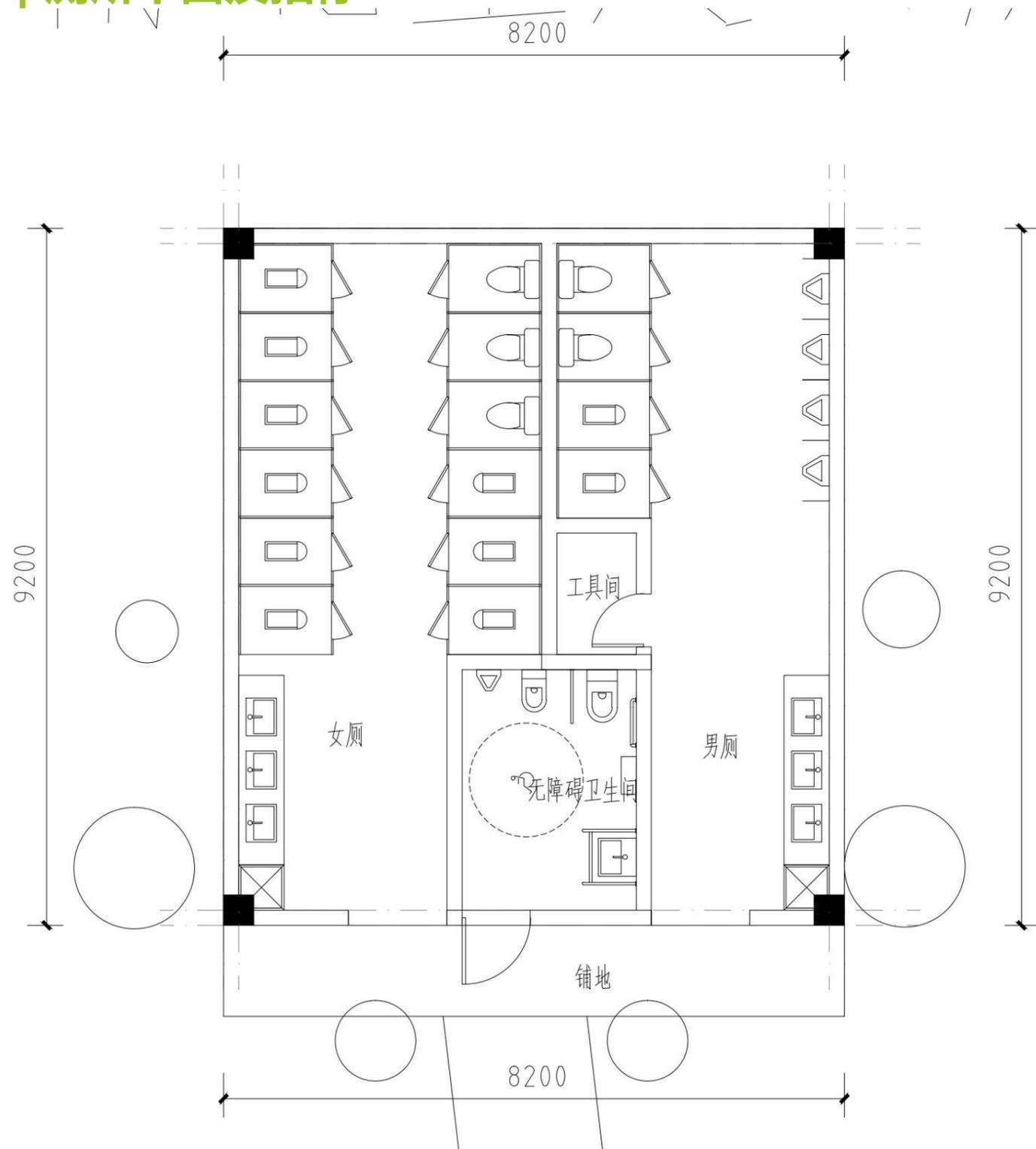
Toilet design

亲和自然

绿色、低碳、无污染。亲和自然，保护自然。



厕所平面及指标



步行区北公厕平面图

建筑面积: 75.44m²

女厕位12个: 坐位2个, 蹲位6个

男厕位8个: 坐位1个, 蹲位1个, 小便位3个

女厕位: 男厕位不小于3:2



| 厕所意向

